

新築住宅の場合の記載例（土地分）

整理番号	
不動産取得税土地減額申告書（新築住宅用土地関係）兼還付申請書	
令和〇〇年〇〇月〇〇日	
石川県〇〇〇〇事務所長様	
住所 金沢市幸町12番1	
氏名 いしかわ たろう 石川太郎 又は名称	
電話 (076) 263-8833 番	
次のとおり土地を取得したので、石川県税条例第73条第1項及び第75条第6項の規定により申告します。なお、還付金があるときは、次により還付してください。	
取得した土地	所在 金沢市幸町 ← [ア]
	地番 12番1 ← [イ]
	地目 宅地・田・畑・その他 ()
	地積 152.69 m ² ← [ウ]
	取得年月日 令和1年10月21日 ← [エ] (令和1年10月21日登記) ← [オ]
	取得原因 売買・贈与・その他 ()
譲渡者の住所及び氏名又は名称 金沢市広坂1丁目1 金沢花子	
取得した土地の上に新築、又は取得する住宅に関する事項	住宅の種類 専用住宅・併用住宅・共同住宅 (区画・世帯用)
	構造・床面積 ↓[カ] 木造2階建 149.01 m ² (うち、併用住宅の場合の住宅部分 m ²)
	新築・取得年月日 (予定) 令和2年3月21日 ← [ク] (新築・取得済(令和 年 月 日申告済) 新築・取得予定)
口座振込先 県税 銀行 幸町支店 預金種目 普通・当座	
口座番号 987654 口座名義人 (カタカナで記入ください) イシカワ タロウ	
「口座振込先」、「預金種目」、「口座番号」、「口座名義人」欄については、還付金がある方のみ記入してください。 ※次の欄は、記入しないでください。	
年度 令和 年度 納期限 年 月 日 納税通知書番号	
当初税額 (7) 還付税額 差引納付すべき税額	
円 円 円 (7)-(4)-(7) 円	
徴収猶予申告書の提出 有・無 令和 年 月 日提出 徴収猶予承認通知書整理番号第	
摘要 (還付なし) 歳入還付 歳出還付 滞繰の減 残納付書 月 日渡・送付済	
処理年月日 令和 年 月 日 収納確認 口座確認 確認者氏名	

土

共有者がいる場合には、全員の氏名を記載してください。

【土地】の全部事項証明書(登記簿)の内容をご記入ください。

【建物】の全部事項証明書(登記簿)の内容をご記入ください。

納付済の場合は、還付の際に必要ですので、必ず口座情報を記載してください。(本人の口座)

(注) 申告書の記入にあたっては、裏面を必ずお読みください。

(裏面に続く)

全部事項証明書(登記簿)見本

石川県金沢市幸町12-1 全部事項証明書 【土地】

表題部 (土地の表示)	調製 余白	不動産番号 220000xxxxxx
地図番号 余白	筆界特定 余白	
所在 金沢市幸町 [ア]	余白	
①地番 12番1 [イ]	②地目 宅地	③地積 m ² [ウ] 152 69
原因及びその日付【登記の日付】		12番から分筆 [平成31年3月15日]

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権移転	平成31年3月15日 第12345号	原因 平成31年3月15日売買 所有者 金沢市広坂1丁目1番 金沢花子 } 譲渡者(前所有者)
2	所有権移転	令和1年10月21日 [オ] 第23456号	原因 令和1年10月21日売買 [エ] 所有者 金沢市広坂2丁目1番 石川太郎
付記1号	2番登記名義人住所変更	令和2年3月25日 第34567号	原因 令和2年3月21日住所変更 所有者の住所 金沢市幸町12番1

石川県金沢市幸町12-1 全部事項証明書 【建物】

表題部 (主である建物の表示)	調製 余白	不動産番号 220000△△△△△△
所在図番号 余白	所在 金沢市幸町12番1 余白	
家屋番号 12番1	余白	
①種類 居室	②構造 木造スレートぶき2階建 [カ]	③床面積 m ² 1階 92.69 2階 56.32
原因及びその日付【登記の日付】		令和2年3月21日新築 [ク] [令和2年3月25日]
所有者 金沢市幸町12番1 石川太郎		合計面積 149.01 m ² [キ]

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	令和2年3月25日 第34568号	所有者 金沢市幸町12番1 石川太郎