

新築住宅の場合の記載例（家屋分）

整理番号			
不動産取得税住宅控除申告書（新築住宅等関係）			
石川県 □□□□ 事務所長 様		令和 ○○ 年 ○○ 月 ○○ 日	
(受付印)		住所 金沢市幸町12番1	
氏名 いしかわ たろう 石川 太郎		電話 (076) 263 -8833 番	
又は名称			
次のとおり住宅を取得したので、石川県税条例第73条第1項及び第73条の2第1項の規定により申告します。			
取得した住宅	所在地	金沢市幸町12番1 ← 【ア】	
	家屋番号	12番1 ← 【イ】	
	住宅の種類	専用住宅 併用住宅・共同住宅（ 区画・世帯用）	
	構造	木造・軽量鉄骨造・プレハブ造（ ） 2階建て 鉄筋コンクリート造・鉄骨造・その他（ ）	
	床面積	新築の場合	149.01㎡ ← 【ウ】 （うち、併用住宅の場合の住宅部分 ㎡）
		既存分	㎡（うち、併用住宅の場合の住宅部分 ㎡）
		増築の場合	増築分 ㎡（うち、併用住宅の場合の住宅部分 ㎡） 合計 ㎡（うち、併用住宅の場合の住宅部分 ㎡）
	取得年月日	令和 年 月 日（令和 年 月 日登記）	
	取得原因	新築・増築・改築・ 新築未使用の住宅（マンション・建売住宅等）の購入・公営住宅の譲り受け	
	建築年月日	令和2年3月21日 ← 【工】 （令和2年3月25日登記） ← 【オ】	
工事施工者又は譲渡者の住所及び氏名又は名称			
取得した住宅の敷地に関する事項	所有権の状況	自己所有 取得年月日 令和1年10月21日 ← 【カ】 取得原因 売買・贈与・相続・その他（ ） 借地 取得年月日 令和1年10月21日登記 ← 【キ】	
	不動産取得税申告書の提出	有・無 令和 年 月 日提出	
	徴収猶予申告書の提出	有・無 令和 年 月 日提出 [徴収猶予承認通知書 整理番号第 号]	
※次の欄は、記入しないでください。			
住宅の取得に対する特例（地方税法第73条の14第1項）の適用	有	無	
摘要			
処理年月日	令和 年 月 日	確認者氏名	

新

共有者がいる場合には、全員の氏名を記載してください。

【建物】の全部事項証明書（登記簿）の内容をご記入ください。

【土地】の全部事項証明書（登記簿）の内容をご記入ください。

徴収猶予申告書の提出がある場合には、記載してください。

—全部事項証明書（登記簿）見本—

石川県金沢市幸町12-1 全部事項証明書 **【建物】**

表題部	(主である建物の表示)		調製	余白	不動産番号	220000△△△△△△△
所在	金沢市幸町12番1 【ア】				余白	
家屋番号	12番1 【イ】				余白	
①種類	②構造	③床面積 ㎡		原因及びその日付【登記の日付】		
居宅	木造スレートぶき2階建	1階	92	69	令和2年3月21日新築 【工】 令和2年3月25日 【オ】	
所有者	金沢市幸町12番1 石川太郎		2階	56	32	合計面積 149.01㎡ 【ウ】

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	令和2年3月25日 第34568号	所有者 金沢市幸町12番1 石川太郎

石川県金沢市幸町12-1 全部事項証明書 **【土地】**

表題部	(土地の表示)		調製	余白	不動産番号	220000×××××××
地番	金沢市幸町		筆界特定	余白	余白	
①地番	②地目	③地積 ㎡		原因及びその日付【登記の日付】		
12番1	宅地	152	69	12番から分筆 [平成31年3月15日]		

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権移転	平成31年3月15日 第12345号	原因 平成31年3月15日売買 所有者 金沢市広坂1丁目1番 金沢花子
2	所有権移転	令和1年10月21日 【キ】 第23456号	原因 令和1年10月21日売買 【カ】 所有者 金沢市広坂2丁目1番 石川太郎
付記1号	2番登記名義人住所変更	令和2年3月25日 第34567号	原因 令和2年3月21日住所変更 所有者の住所 金沢市幸町12番1