

令和6年能登半島地震(地盤の液状化により被害を受けた土地に係る所有権の移転)

不動産取得税(県税)の減免申請について

令和6年能登半島地震での地盤の液状化により被害を受けた土地について、地籍調査事業の成果に基づいて分筆の登記がされた場合において、当該分筆後の土地に隣接する他の土地の所有権の登記名義人が、当該分筆後の土地の所有権を取得し、分筆後1年以内に所有権移転登記を受ける際、租税特別措置法第 84 条の5の2の規定の適用を受けた場合は、その土地の取得にかかる不動産取得税の減免を受けることができます。

減免の適用を受けるためには申請が必要です。申請手続など詳しい内容については、以下の問い合わせ先へお尋ねください。

申請手続

上記の土地に該当する場合は、以下の書類を各県総合(県税)事務所へご提出ください。

- ① 減免申請書(各事務所の窓口または県ホームページで用意しています。)
- ② 液状化によって被害を受けた土地である証明書
(租税特別措置法第84条の5の2の規定に係る証明申請書に市町が証明したもの。写し可。)
- ③ 所有権移転登記後の、登記完了証または全部事項証明書(いずれも法務局が発行。写し可。)

● 納税通知書を受け取る前に申請する場合

必要書類が揃い次第、減免申請が可能です。納税通知書が届く前に減免申請を行った場合、原則として納税通知書に減免決定通知書を同封して送付します。

● 納税通知書が届いてから申請する場合

申請期限は納税通知書に記載された納期限の7日前です。申請期限までに書類が揃わない場合等は、ご連絡ください。

問い合わせ先

取得した不動産の所在地	名称	所在地	電話番号
金沢市、かほく市、内灘町	金沢県税事務所 不動産取得税課	〒920-8585 金沢市幸町 12-1	076-263-8833
羽咋市	中能登総合事務所 税務課	〒926-0852 七尾市小島町ニ 33	0767-52-6112

【見本】

不動産取得税減免申請書

提出先に丸

令和 年 月 日

石川県(金沢県税)中能登総合)事務所長 様

土地の取得者の住所又は所在地

住所又は所在地

氏名又は名称

電話() ー 番

下記のとおり減免を申請します。

減免を
申請す
る理由

租税特別措置法第84条の5の2の適用を受けた所有権移転登記にかかる土地の取得のため

租税特別措置法第84条の5の2の
申請証明書の記載のとおり記入
(取得した分筆後の地番)。

区 分	減免の基礎となる物件の状況	
所 在 ・ 地 番	金沢市鞍月1丁目1番	
土 地 の 地 目 、 地 積	宅地	103.16㎡
建 物 の 種 類		
構 造 、 床 面 積		
県 の 評 価 価 格 又 は 固 定 資 産 課 税 台 帳 価 格		
税 額	100,000円	
補 助 金 等 の 額		
譲 受 人 の 住 所 、 氏 名	金沢市鞍月1丁目1番地 石川 太郎	
取 得 、 滅 失 の 年 月 日	令和8年9月30日	

納税通知書を受け取った場合、
その税額を記入。あらかじめ減
免申請する場合は不要。

租税特別措置法第84条の5の2の
申請証明書の記載のとおり記入。

- (注意) 1 租税特別措置法第84条の5の2の証明申請書及び所有権移転登記後の登記完了証又は
全部事項証明書を添付すること(写し可)。
2 この申請書は納期限前7日までに提出すること。