

令和5年1月10日
土木部建築住宅課
板坂（内線5307）
直通 076-225-1776

県営住宅の入居者募集について

令和5年度（定期）県営住宅の入居者を下記のとおり募集いたします。

この募集は、令和5年4月1日に入居可能な住居への入居者及び今後発生する空き家への入居登録順位を決めるものです。

記

- 1 募集住宅 県内53団地（※詳しくはお問い合わせください）
 - 2 受付期間 令和5年1月11日（水）から 令和5年2月2日（木）まで
（午前9時～午後5時45分、土・日を含みます）
 - 3 入居予定日 令和5年4月1日（土）
 - 4 申込資格 所得基準
(1) 158,000円以下／月
(2) 214,000円以下／月
(2)に該当するのは、障害者手帳を交付されている方がいる世帯（身体1～4級、精神1～2級、療育A～B（軽度を除く））、高齢者世帯（申込者本人、同居者いずれもが60歳以上又は18歳未満である場合）または同居者に小学校就学前の者がいる世帯
- （ 今回の募集から、パートナーシップ宣誓制度導入済みの市町内にある県営住宅について、同制度を活用できることとしています。
※パートナーシップ宣誓制度導入済みの市町（R4.12現在）
金沢市、白山市、野々市市 ）

5 申込・問合せ先

県営住宅管理センター（以下3ヵ所で受け付けます）

平和町店	金沢市若草町16番1号	電話 (076) 241-5370
金沢駅西店	金沢市西念3丁目15番23号	電話 (076) 232-5140
野々市駅前店	野々市市二日市1丁目31番地	電話 (076) 246-1320

※申込用紙は県内各市町の公営住宅担当窓口等でも配布しています。

◆申込資格

入居申込みには、下記の条件をすべて満たすことが必要です。

申込みは1世帯1通に限ります。なお申込書は、原則本人または同居人が提出してください。※申込名義人は、成年者であること。

1 現在、住宅に困っていることが明らかな方

- ・住宅を所有している方（共有名義を含む）は、申込みの際、住宅を手放すことを証する書類が必要です。（入居決定の際には、所有していた住宅の所有権移転のわかる登記事項証明書の提出が必要です。）
- ・現在公営住宅に入居されている方や、自己の責任により住宅の立ち退きを求められている方は、申込みできません。

2 現に同居し、または同居しようとする親族があること

（単身での入居についての特例は、下記5参照）

- ・近く結婚する婚約者や、事実上婚姻関係と同様の方も含まれます。（パートナーシップ宣誓書受領証の交付を受けた方は、当該受領証を交付した市町内（連携協定を締結している市町を含む）の県営住宅に限る。）
- ・結婚予定の方は、入籍日の2ヵ月前から入居の資格が生じます。
- ・家族を故意または不自然に分割（または合併）する世帯の申込みはできません。
- ・兄弟姉妹のみの申込みは原則できませんが、事情がある場合は窓口にご相談ください。

3 入居しようとする世帯員の所得合算額が法令で定められた基準額以内であること

世帯の状況	所得月額※
①一般の世帯	158,000円以下
②障害者手帳のいずれかに該当する程度の方がいる世帯 〔身体1～4級、精神1～2級、療育A～B（軽度を除く）〕	214,000円以下
③60歳以上の世帯（申込者が60歳以上であり、かつ、同居者がすべて60歳以上または18歳未満である世帯）	
④小さな子どものいる世帯〔同居者に令和5年度時点でまだ小学校に就学しない者がいる世帯〕	
⑤戦傷病者、大臣認定被爆者、海外からの引揚者で帰国後5年未満の方、ハンセン病療養所入所者等	

※所得月額とは、世帯における1年間の総所得金額を計算したうえ、あてはまる控除額をすべて差し引いた残りの額を12で割った金額です。P3の所得月額の計算式、別表1収入基準早見表を参照してください。

4 申込者または現に同居し、もしくは同居しようとする親族が暴力団員でないこと（入居申込書裏面の同意書の記入が必要です。）

5 単身での入居については、上記 1・3・4すべてに該当し、さらに次のいずれかに該当する、配偶者のいない方に限ります

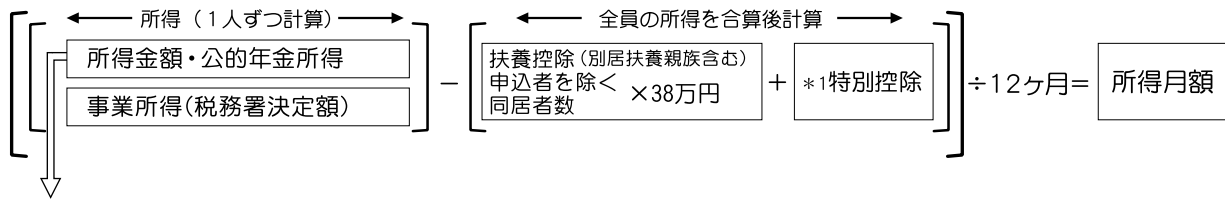
- ・60歳以上の方
- ・身体障害者手帳1級から4級までのいずれかに該当する程度の方
- ・精神保健福祉手帳1級から3級までのいずれかに該当する程度の方
- ・療育手帳AまたはBに該当する程度の方
- ・DV被害者（配偶者からの暴力の防止及び被害者の保護等に関する法律の規定による一時保護等が終了した日から5年以内の者、同法の規定による裁判所がした命令の効力を失った日から5年以内の者）
- ・犯罪被害者等で、犯罪等により従前の住居に居住することが困難となった方
- ・生活保護受給者（中国残留邦人等の円滑な帰国の促進並びに永住帰国した中国残留邦人等及び特定配偶者の自立の支援に関する法律に規定する支援給付を受けている者を含む）
- ・戦傷病者特別援護法に規定する戦傷病者
- ・大臣認定被爆者、海外からの引揚者で帰国後5年未満の方、ハンセン病療養所入所者等

※ただし、常時の介護を必要とし、かつ居宅でこれを受けられない方または受けることが困難な方は申込みできません。

◆所得月額

所得月額の計算式

申込者と同居者の方、全員の所得を合算し、所得月額を計算します。



どちらも該当する場合は両方を合算したもの

給与所得のある方

給与等総収入金額 から 給与所得控除を差し引いた額 = 給与所得 (源泉徴収票の給与所得控除後の給与等の金額)

公的年金所得のある方

公的年金支給額 から *2公的年金控除を差し引いた額 = 公的年金所得

*1特別控除 とは、下記の表を参照 (1人につき)

特別控除の種類	内容	控除額
所得控除	給与所得または公的年金に係る雑所得を有する者	10万円*
障害者	身体1～2級、精神1級、療育Aの手帳を交付されている者	40万円
	身体3～6級、精神2～3級、療育Bの手帳を交付されている者	27万円
老人同一生計配偶者 老人扶養親族	70歳以上の扶養親族で、所得48万円以下の者(申込者を除く)	10万円
特定扶養親族	16歳以上23歳未満で、所得48万円以下の者(申込者を除く)	25万円
寡婦	所得500万円以下の申込者または同居者で、(1)・(2)のいずれかに該当する者 (1)夫と死別した後婚姻をしていない、または夫の生死があきらかでない女性 (2)所得48万円以下の扶養親族があり、夫と離婚後婚姻していない女性	27万円*
ひとり親	所得500万円以下で、所得が48万円以下の子と生計を一にする者 等	35万円*

*該当する方の所得金額が、各控除額未満のときはその額

*2公的年金控除 (公的年金等に係る雑所得以外の合計所得金額が1,000万円以下の場合)

65歳以上の人		65歳未満の人	
公的年金等の収入金額	公的年金等控除額	公的年金等の収入金額	公的年金等控除額
330万円以下	110万円	130万円以下	60万円
330万円超 410万円以下	収入金額×25%+27.5万円	130万円超 410万円以下	収入金額×25%+27.5万円
410万円超 770万円以下	収入金額×15%+68.5万円	410万円超 770万円以下	収入金額×15%+68.5万円
770万円超 1,000万円以下	収入金額×5%+145.5万円	770万円超 1,000万円以下	収入金額×5%+145.5万円
1,000万円超	195.5万円	1,000万円超	195.5万円

別表1 収入基準早見表 (給与所得。ただし所得者が1人で、特別控除がないとき)

①～⑤についてはP2「申込資格」の3を参照してください。

世帯員	①一般世帯		②～⑤に該当する世帯	
	給与収入総額	給与所得控除後の額	給与収入総額	給与所得控除後の額
1人	2,967,999円	1,994,800円	3,887,999円	2,667,200円
2人	3,511,999円	2,375,600円	4,363,999円	3,048,000円
3人	3,995,999円	2,753,600円	4,835,999円	3,425,600円
4人	4,471,999円	3,134,400円	5,311,999円	3,806,400円
5人	4,947,999円	3,515,200円	5,787,999円	4,187,200円

※生活保護法による扶助料、雇用保険金、遺族年金、障害福祉年金、仕送り等非課税所得や退職金、一時所得は含めません。

◆申込みにあたっての留意事項

連帯保証人について

- ・原則以下の条件をすべて満たす連帯保証人の確保をお願いします。
 - ①入居予定者の身元および家賃の支払い等の保証ができる（原則、親族の方）
 - ②入居決定者と同程度以上の収入を有する
 - ③公営住宅入居者ではない
- ・連帯保証人（予定者）欄には予定者が記入してください。
- ・連帯保証人が支払の責任を負う上限（極度額）は、入居時の家賃の12ヵ月分です。
- ・どうしても連帯保証人のなり手が見つからないときは、入居者の費用負担で県が指定する家賃債務保証業者と契約することで連帯保証人に代えることができます。（ただし、この場合は緊急連絡先となる方（親族）の確保が必要です。）

家賃等について

- ・家賃は世帯全員の所得、住宅の広さおよび経過年数等により決まります。
- ・公営住宅の入居者は、毎年度事業主体に対し、収入を申告することが義務付けられており、それによって翌年度の家賃が設定されます（公営住宅法第16条第1項）。
- ・家賃、駐車場使用料の納入は、口座振替による支払いを原則とします。

共益費について

- ・家賃、駐車場使用料とは別に、共益費（共用部分の電気代等）などがかかります。
共益費の集金・会計処理や、共用部分の清掃・除草等は、各団地にて入居者の皆さんで行っています。

敷金について

- ・入居の際の敷金は、入居時の家賃の3ヵ月分です。

鍵渡しと入居について

- ・事前に部屋の中をお見せすることはできません。敷金納付確認後、部屋の鍵をお渡します。
- ・入居は入居許可日から7日以内です。お申込みのとおり、申込者・同居者全員に入居していただきます。

入居者設置の設備等について

- ・次のものは、各自で設置していただく必要があります。（⑥⑦については設置済の住戸も一部あります）
 - ①住戸の照明器具 ②鏡 ③便器のふた ④ガスコンロ（またはIH調理器） ⑤網戸
 - ⑥台所湯沸かし器 ⑦浴槽・風呂釜（給湯器） ⑧エアコン等

ペットの飼育について

- ・犬、猫、鳩などのペットを飼うことはできません。（一時的に預かることも禁止です）
ただし、身体障害者が盲導犬、介助犬及び聴導犬の利用を希望するときは、申し出てください。

退去するとき

- ・畳の表替え、ふすまおよび障子の張替えを入居者の負担で行います。
- ・入居者が設置した設備の撤去費用、および入居者の無理な使用や不注意によって、施設等を破損した場合の修繕費用は入居者の負担となります。

入居後の収入が増加した場合(所得月額の増加)

①「収入超過者」となる収入基準

一般世帯	所得月額	158,001円以上
裁量世帯	所得月額	214,001円以上

「収入超過者」とは、公営住宅に引き続き3年以上入居していて、かつ施行令で定める基準を超える収入を有する世帯をいいます（公営住宅法第28条第1項）。

「収入超過者」に認定されると、住宅の明渡し努力義務が発生します。そして、収入および収入超過者になってからの期間に応じて、家賃が割増されます。認定後、最短で1年目から、最長で5年目までに民間賃貸住宅並みの家賃（近傍同種の住宅の家賃）とほぼ同程度まで引き上げられます（公営住宅法第28条）。

②「高額所得者」となる収入基準

所得月額	313,001円以上
------	------------

「高額所得者」とは、公営住宅に引き続き5年以上入居していて、かつ、最近2年間引き続き、施行令で定める基準を超える高額の収入がある世帯をいいます（公営住宅法第29条第1項）。

「高額所得者」に認定されると、期限を定めて住宅の明渡し請求を行います。家賃は、近傍同種の民間賃貸住宅並みの家賃に設定されます。

※同居者合算の特例として、高額所得者認定の際の所得月額の算定には、配偶者以外の同居者の所得金額は、各人の年額1,248,000円を超える部分についてののみ含めます。

※住宅の明渡し期限到来後も、明渡しされない場合は、近傍同種の住宅の家賃の2倍に相当する額を請求します。

◆申込みスケジュール

定期募集	募集期間 令和5年1月11日(水) ~ 2月2日(木)	抽選会 (入居順位決定) 日 時: 令和5年2月17日(金) 午前9時30分~12時00分 抽選場所: 金沢勤労者プラザ1階103号研修室 金沢市北安江3丁目2番20号	受付場所 県営住宅管理センター (期間中、土日は全店営業)
随時募集	募集期間 令和5年2月3日(金) ~ 12月15日(金)	抽選会 なし 定期募集の入居登録順位の末尾に 申込み順に順番に登録します	受付場所 県営住宅管理センター (土日、祝日の営業は 平和町店のみ)

(1) 抽選 (定期募集)

この抽選は令和5年4月1日に入居可能な住戸への入居者と、今後、発生する空家への入居登録順位を決めるものです。なお、抽選にあたって65歳以上の高齢者世帯や障害者を含む世帯等は、優遇措置を講じます。(「◆優遇措置 (定期募集)」参照)

(2) その他の募集 (随時募集)

令和5年2月3日以降、令和5年12月15日までは随時、申込みを受け付けます。
 この場合は、上記(1)の入居登録順位の末尾に、申込み順に順番に登録します。

(3) 入居内定通知

入居が内定した場合には、毎月上旬頃、入居説明会の日時、場所を記載した入居内定の通知を行います。ただし、申込時の世帯構成が変更になった場合は、入居取消になる場合もあります。なお、入居説明会時に提出する書類として、入居名義人の印鑑登録証明書、連帯保証人の印鑑登録証明書、連帯保証人の最新の所得証明書などが必要です。

(4) 有効期限

登録された順位の有効期限は、令和5年12月31日です。
 有効期限内に世帯構成や収入の変更があった場合にはすみやかにご連絡ください。

(5) 登録順位の変更

障害者のいる世帯等の住替え措置や、災害等の避難者で、緊急に入居する必要が生じた場合は、登録順位に従わない場合がありますのでご了承ください。

◆優遇措置 (定期募集)

入居登録順位の抽選にあたり、下記の方には優遇措置を講じます。
 なお、年齢については令和5年4月1日時点となります。

- (1) 高齢者世帯 (65歳以上の人のみで構成するか、またはこれに18歳未満の未婚の人が加わった世帯)
 - (2) 障害者世帯 ①から③に該当する手帳を所持している方を含む世帯
 - ①身体障害者 (障害の程度1級~4級) ②精神障害者 (障害の程度1級~3級)
 - ③知的障害者 (AまたはB)
 - (3) 生活保護世帯 (中国残留邦人等の円滑な帰国の促進並びに永住帰国した中国残留邦人等及び特定配偶者の自立の支援に関する法律第14条第1項に規定する支援給付 (同法改正法附則第4条第1項に係るものも含む) を受けている世帯を含む)
 - (4) ひとり親世帯 (配偶者のいない親が20歳未満の子を養育している世帯。祖父母、20歳以上の子がいる世帯は含まない)
 - (5) 多子世帯 (18歳未満の子が2人以上いる世帯)
 - (6) DV被害世帯 (配偶者の暴力等により婚姻関係が事実上破綻しているもの(県女性相談支援センター等の証明が必要) または単身入居できるDV被害者世帯)
 - (7) 犯罪被害世帯 (犯罪被害により従前の住居に居住することが困難となった世帯 (交通事故の被害者含む))
 - (8) 戦傷病者特別援護法に規定する戦傷病者
- (注) (6) および (7) については、書面申立て等による認定が必要です。

◆ 申込方法

県営住宅入居申込書に自署・記入をして、下記の書類を添付してください。

※各種証明書は、発行後6ヵ月以内のもの。ただし、異動のあった場合は異動後で最新のものがが必要です。

また、申込み後に連絡先や世帯の変更があった場合にはすみやかにご連絡ください。

	書類の内容・留意事項	チェック	入手方法
住民票謄本	申込者および同居予定者が全員記載され、続柄がわかるもの ・住民票謄本で続柄がわからない場合は戸籍謄本も必要 ・外国人の方は、国籍の省略のない住民票謄本が必要 ・内縁関係で入居する場合は、続柄に「未届の妻」、「未届の夫」の記載のあるもの		市町住民課 (注5)
配偶者のいない方 未届の夫婦の方 パートナーシップ宣誓書 受領証の交付を受けた方	戸籍謄本		市町住民課
所得の確認 16歳以上の入居予定者全員 (全日制高校生で収入のない方を除く)	最新の所得証明書(控除記載のもの、所得が0円の場合も必要)		市町税務担当課(注5)
	所得証明書に追加して、令和4年分の次のもの(注1)		
	給与源泉徴収票		
	年金源泉徴収票		
	確定申告書の写し		
	卒業証書の写し(令和4年または令和5年3月に全日制高校を卒業した方)		
生活保護受給の方	生活保護受給証明書(生活保護受給者)		市町および保健福祉センターの生活保護担当課(注5)
	市町および保健福祉センターの生活保護担当課等発行の意見書		
障害者手帳を 交付されている方	障害者手帳(身体、精神、療育)の写し		(注5)
	単身入居の申込みの場合、入居資格認定のための申立書		県営住宅管理センター
別居扶養親族	遠隔地の健康保険証写し(表・裏)(注2)		
	学生の場合、有効期限の記載がある学生証または在学証明書		
退職をした方 令和3年から現在までに	退職証明書・雇用保険受給者証・離職票・ 退職日のわかる源泉徴収票のいずれか		雇用主、公共職業安定所等
就職・休職・転職をした方 令和4年から現在までに	勤続3ヵ月以上・・・給与支払証明書		雇用主
	勤続3ヵ月未満・・・採用関係証明書		
	休職していたあるいは休職中・・・休職証明書		
年金受給開始または 受給金額に変更があった方 令和4年から現在までに	年金証書・年金支払通知書・年金額改定通知のいずれか		年金事務所等
事業を開始した方 令和4年～	営業実績証明書		県営住宅管理センター
事業を廃止した方 令和3年～	事業廃止を証する書面の写し		税務署等
婚約中の方	婚約証明書および仲人または立会人の住民票謄本		県営住宅管理センター 市町住民課
離婚協議中の方	協議離婚申立書および誓約書(注3)		県営住宅管理センター
離婚調停中の方	事件係属証明書および 誓約書		裁判所 県営住宅管理センター
DV被害世帯	県女性相談支援センター等の証明書または DV被害者の保護命令決定書など		県女性相談支援センター等 裁判所等
住宅を手放した方	手放した住宅の登記事項証明書(全部事項証明書、建物)		法務局
住宅を手放す予定の方	不動産媒介契約書、競売決定通知書など(注4)		不動産業者等
その他の書類	入居資格認定のための申立書 シルバーハウジングの自活状況申立書および同意書 車いす使用を証する書類 犯罪被害者の申立書 パートナーシップ宣誓書受領証の写し		

※申込世帯の状況によっては上記以外の書類の提出を求められることがあります。

(注1) 令和5年度(令和4年分)所得証明書添付の方は添付不要です。

(注2) 健康保険証の保険者番号及び被保険者等記号・番号を隠してコピーしてください。

(注3) 離婚協議中で申込みの方は、正式に離婚が成立するまで入居できません。申込みのみの受付となります。

(注4) 住宅を所有している世帯は、住宅を手放したことが確認できるまで入居できません。申込みのみの受付となります。

(注5) マイナンバーを届け出ることにより、手続きの際に必要な所得証明書等の書類を省略できます。

◆申込住宅の選択基準

世帯人数により入居できる住宅タイプは、下記の表の通りです。65歳以上の方、身体障害者（1～4級）がいる世帯は、エレベーターのある棟を除き、1階または2階となります。

世帯人数の算定は、大人、子供いづれも1人と算定します。団地、間取り、階以外を指定しての申込みはできません。

世帯構成				住宅タイプ		摘要
単身	2人	3人	4人以上	I	1DK、2K	高齢者のみの世帯等は、2人でも住宅タイプⅠに入居可能です。
				Ⅱ	1LDK、2DK、3K	
	Ⅲ	2LDK、3DK				
	Ⅳ	3LDK、4DK、5DK				

◆募集する住宅

- 車いす対応住戸は、入居者に車いすを使用している方がいる世帯が募集対象です。
- メゾネットとは、住戸内が2階に分かれていて、内階段で結ばれている住戸です。

※実際の空室状況は県営住宅管理センターホームページをご確認いただくか、同センターへお問い合わせください。

L…リビング（居間） D…ダイニング（食堂） K…キッチン（台所）

所在市町	団地名（所在地） 最寄のバス停 （徒歩〇分） 周辺の小中学校	管理戸数	間取り	部屋の大きさ （畳）	階別戸数								うち車いす対応戸数	うちメゾネット住戸	風呂給湯設備	エレベーター （設置号棟）	完成年度	家賃 （概算） 円	駐車場 （1台） 円	備考
					1階	2階	3階	4階	5階	6階	7階	8階								
金沢市	泉野（泉野一丁目） 寺町2丁目バス停3分 泉野小・野田中	15	1LDK	6	2	2	2							完備	有	H15	22,600～44,500	2,600		
			2LDK	8.5、6	3	3	3										28,400～55,900			
	平和町（平和町） 平和町バス停3分 十一屋小・野田中	756	1LDK	6～	66	38	40	42	38				11		有 7 10 12 13 14 27 32 33 40 42 43 45	S35 ～ H22	18,000～45,900	2,200	メゾネット有 駐車区画が極めて少ないため利用できない場合があります。	
			2K	6、3～	22	12								9,300～41,900						
			2DK	6、4.5～	46	19	21	2	9					16,000～46,200						
			2LDK	6、6～	28	39	33	27	14	2	2	2	8	17,300～59,900						
			3DK	6、6、6	25	55	47	27	3	2			2	14,800～70,000						
			3LDK	6、6、4.5～	6	35	20	9	8				2	17,300～70,400						
	円光寺町（円光寺） 円光寺バス停3分 長坂台小・野田中	82	2DK	8、6	12	13	12								S57 ～ S59	16,800～39,900	1,900	駐車区画が極めて少ないため利用できない場合があります。		
			2LDK	8、6	3	3	3						19,500～40,400							
			3DK	6、6、6～	12	12	12						20,400～49,500							
	鳴和（鳴和） 鳴和バス停3分 森山町小・小坂小 鳴和中・北鳴中	84	1LDK	6～	11	11	11	8				6		完備	有	H11 ～ H23	18,000～43,400	2,200		
			2LDK	8、6.5	4	10	10	8				2					23,400～55,700			
			3LDK	8、6.5、5.5	3	3	3	2				1					31,000～63,000			
	若草（若草町） 二水高校前バス停1分 十一屋小・野田中	22	2K	6、4.5	2										S63	16,500～32,400	2,300	駐車区画が少ないため利用できない場合があります。		
			2DK	8、6	4	2	2	2					20,100～41,300							
			2LDK	6、4.5	2	2							20,500～42,400							
			3DK	8、6、6	2	2	2						24,900～50,500							
	額（額新町） 額新町バス停2分 扇台小・額中	175	1LDK	6～	12	12	13	9				3		有 44 45 55	S39 ～ H26	20,300～43,400	1,900	駐車区画が少ないため利用できない場合があります。		
			2K	6、6	4								19,200～38,700							
2DK			6、6	4								21,000～42,700								
2LDK			6、4.5～	9	13	12	8					22,200～51,800								
3DK			8、6、4.5	8	8	8	8					18,500～35,100								
3LDK			6、6、4～	4	8	7	4					26,600～62,800								
5DK			8、8、4.5、4.5	6	6	6	6					23,300～37,300								
光ヶ丘（光が丘） 光が丘バス停5分 扇台小・額小・額中	118	1DK	6	2	2	2	2						有 67 68 73 74 75	S42 ～ H29	15,400～30,300	1,900				
		1LDK	6	16	14	14	14				3				18,100～42,700					
		2DK	4.5、4.5	2	2	2	2								19,200～38,300					
		2LDK	8、6	5	6	5	5								24,600～53,100					
		3DK	6、4.5、4.5～	3	4	4	4								17,600～51,800					
		3LDK	8、6、5	4	3	1									29,800～61,400					

- 車いす対応住戸は、入居者に車いすを使用している方がいる世帯が募集対象です。
- メゾネットとは、住戸内が2階に分かれていて、内階段で結ばれている住戸です。

L…リビング（居間） D…ダイニング（食堂） K…キッチン（台所）

所在市町	団地名（所在地） 最寄のバス停 （徒歩〇分） 周辺の小中学校	管理戸数	間取り	部屋の大きさ （畳）	階別戸数								うち車いす対応戸数	うちメゾネット住戸	風呂給湯設備	エレベーター （設置号棟）	完成年度	家賃 （概算） 円	駐車場 （1台） 円	備考
					1階	2階	3階	4階	5階	6階	7階	8階								
金沢市	額新保（額新保） 額新町前バス停2分 扇台小・額中	86	2DK	6、7.5	1											S49 ～ H2	16,800～33,000	1,800		
			2LDK	6、6	2	2	2								22,800～47,200					
			3DK	6、6、4～	11	16	16	16	16						14,500～32,800					
			3LDK	6、6、5		1	1								25,000～51,300					
			4DK	6、6、6、4	2										24,500～48,200					
	三十苺（三十苺町） 下新庄バス停5分 四十万小・額中	114	2LDK	6、6	5	10	3								S49	14,400～31,300	1,700			
			3DK	6、6、4	33	28	35									14,400～31,200				
	三十苺南（三十苺町） しじま台バス停8分 四十万小・額中	132	2LDK	6、6	2	3	4	2							S49 ～ S51	15,100～33,100	1,700			
			3DK	6、6、4～	30	29	28	22	12							14,700～34,300				
	大桑（大桑町） 大桑バス停1分 十一屋小・野田中	253	1DK	5～	11	8	8						6	完備	有	H13 ～ H22	16,000～35,600	2,000	※一部住戸はIH コンロのみの対応となります。	
			2DK	5、5～	21	8	8	54					5				20,100～48,600			
			3DK	6、6、6～	33	41	41						1				25,900～56,600			
			3LDK	6、6、6	2	9	9										31,300～64,700			
	諸江（諸江町） 上諸江バス停4分 諸江町小・浅野川中	121	2DK	6、6	7	7	43							S54 ～ S55	14,100～34,700	2,200	メゾネット有			
			2LDK	8、6			2								18,600～33,300					
			3DK	8、6、6	61	1							60		18,000～51,400					
	額浦野森（額新保） 矢作北バス停2分 扇台小・額中	64	3DK	8、6、5	16	16	16	16						S55	17,800～37,600	1,800				
	新神田（新神田） 本江町バス停1分 新神田小・高岡中	139	2DK	6、6	24	26	14							S55 ～ S56	16,900～37,300	2,000	メゾネット有			
			2LDK	6、6	1	1	1								20,300～42,600					
			3DK	8、6、6～	36		36						72		25,100～53,200					
古府（古府） 古府南バス停2分 西南部小・西南部中	60	2DK	8、6～	30									S56 ～ S57	18,300～41,200	1,900	メゾネット有 駐車区画が極めて少ないため利用できない場合があります。				
		3DK	8、7.5、6		30							28		23,400～53,000						
末（末町） 永安町バス停5分 犀川小・犀生中	87	3DK	6、6、6～	29	29	29							S56 ～ S57	18,000～41,200	1,400					
寺中（寺中） 寺中バス停3分 木曳野小・金石中	124	2DK	6、6	8	8	8	7						S57 ～ H2	20,800～43,000	1,900	メゾネット有				
		2LDK	6、6	3	8							8		21,000～44,400						
		3DK	6、6、6	25	41	9	7					32		21,200～56,200						
米泉（米泉） 米泉バス停2分 米泉小・清泉中	88	2DK	8、6		18	18							S58	17,400～36,000	1,700	メゾネット有				
		3DK	6、6、6	26	8	8						16		22,300～44,900						
		4DK	8、6、6、6				10					10		26,500～41,100						
泉本町（泉本町） 金沢高校前バス停1分 三馬小・清泉中	121	1LDK	6	2	2	2	2	2					有 (6)	S58 ～ H18	19,700～38,700	2,000	メゾネット有			
		2DK	8、6	15		7	9	6							17,900～38,500					
		2LDK	8、5	3	3	3	3	3							25,900～52,600					
		3DK	8、6、6	7	18	15	6								22,100～46,400					
		3LDK	8、6、5	1	1	1	1	1							32,300～63,400					
4DK	8、6、6、6	4		4						8	28,300～58,100									
金石（金石東） 金石北バス停3分 金石小・金石中	27	2DK	8、6	13									S59	19,200～39,700	1,500	メゾネット有				
		3DK	8、6、6	1	13							14		25,400～54,700						
矢木（矢木） みどり1丁目バス停12分 三和小・西南部中	84	2DK	8、6	13	13	16							S60 ～ S61	18,000～38,300	1,800					
		3DK	8、6、6	15	15	10								22,500～47,200						
		4DK	8、6、6、6			2								27,300～53,600						
畝田（畝田西） 畝田住宅バス停1分 木曳野小・大徳中	162	2DK	8、6	11			22	18					有 (5)	S61 ～ H2	19,300～45,000	1,900				
		2LDK	8、6	4	4	4	4	4	4	4					22,200～45,500					
		3DK	8、6、6	11	22	22									24,500～53,400					
		3LDK	8、6、6	4	4	4	4	4	4						26,100～53,400					

- 車いす対応住戸は、入居者に車いすを使用している方がいる世帯が募集対象です。
- メゾネットとは、住戸内が2階に分かれていて、内階段で結ばれている住戸です。

L…リビング (居間) D…ダイニング (食堂) K…キッチン (台所)

所在市町	団地名(所在地) 最寄のバス停 (徒歩〇分) 周辺の小中学校	管理戸数	間取り	部屋の大きさ (畳)	階別戸数								うち車いす対応戸数	うちメゾネット住戸	風呂給湯設備 (エレベーター (設置号棟))	完成年度	家賃 (概算) 円	駐車場 (1台) 円	備考
					1階	2階	3階	4階	5階	6階	7階	8階							
金沢市	けやき(大野町) 大野1丁目バス停4分 大野町小・金石中	100	2LDK	8、6	26	26							52	完備	H7 ~ H11	26,400 ~ 52,800	1,200	メゾネット有	
			3LDK	8、6、4.5	16	16	16							27,600 ~ 55,200					
	法島(法島町) 寺町1丁目バス停5分 十一屋小・野田中	12	2DK	8、6	1	1	1					1		完備	H11	23,500 ~ 46,200	1,900	オール電化	
2LDK	6、6	2	2	2					2				25,100 ~ 49,400						
3DK	8、8、6	1	1	1						1				27,200 ~ 53,500					
内灘町	鶴ヶ丘三丁目 (鶴ヶ丘三丁目) 鶴ヶ丘4丁目バス停1分 鶴ヶ丘小・内灘中	66	1LDK	6	2	2								完備	H7 ~ H10	19,300 ~ 37,900	1,500		
			2DK	8、6	6											24,000 ~ 47,400			
			2LDK	8、6	4	10	10	2								25,500 ~ 56,300			
			3LDK	8、6、4.5~	9	9	10	2								28,700 ~ 61,200			
	鶴ヶ丘 (鶴ヶ丘五丁目) 大根布6丁目バス停5分 鶴ヶ丘小・内灘中	39	1LDK	6	10	9	9							完備	有(1) H31 ~ R3	18,300 ~ 41,000	1,500		
			2LDK	6、5.5	2	3	3									24,900 ~ 49,400			
			3LDK	6、5、4.3	1	1	1									28,300 ~ 55,600			
	白帆台 (白帆台2丁目) コミュニティバス 白帆台2丁目北バス停1分 白帆台小・内灘中	90	2LDK	6、6~	67							3	12	完備	H30 ~ R4	23,600 ~ 59,500	1,200	木造戸建 メゾネット有 (2階建て)	
			3LDK	6、6、6	23								23			34,700 ~ 73,900			
津幡町	野山(津幡) 野山集会所前バス停1分 太白台小・津幡中	22	2LDK	8、4.5	11										H1 ~ H5	14,700 ~ 30,500	1,100	木造戸建 メゾネット有	
			3LDK	8、6、4.5	11								11			18,600 ~ 39,000			
野々市市	あすなる (二日市町・御経塚) 八日市バス停3分 御園小・布水中	433	1LDK	8	4	1	1	1				1			有(11) S45 ~ H14	18,500 ~ 39,000	1,600		
			2K	8、4.5	3	3	3	3								9,000 ~ 16,100			
			2DK	8、6	3	3	3	3								17,100 ~ 34,800			
			2LDK	8、6	12	11	11	4				4				15,000 ~ 51,400			
			3K	6、4.5、3	8	8	8	8								10,700 ~ 17,000			
			3DK	6、6、4~	63	64	64	64	42							13,800 ~ 35,800			
	3LDK	8、6、4.5	9	12	12	2							27,500 ~ 57,300						
菅原(菅原町) 矢作北バス停2分 菅原小・野々市中	300	3DK	6、6、4~	66	66	66	66	36						S51 ~ S53	14,700 ~ 37,300	1,800			
本町(本町) 横宮バス停4分 館野小・布水中	80	1DK	5.5	3										S53 ~ S54	14,200 ~ 28,400	1,800			
		3DK	6、6、4.5	17	20	20	20								17,200 ~ 37,200				
白山市	蕪城(蕪城) 蕪城団地バス停5分 蕪城小・北星中	24	1LDK	6	2									完備	H8 ~ H10	18,100 ~ 35,500	1,800		
			2DK	8、6	2	2	2								23,000 ~ 45,300				
			2LDK	8、6	2	2	2								23,600 ~ 48,300				
			3LDK	8、6、4.5	2	4	4								28,600 ~ 57,800				
	笠間(笠間町) 笠間バス停10分 松陽小・笠間中	21	1LDK	6~	2	2	2					2		完備	有 H12	18,600 ~ 39,700	1,400		
			2LDK	8、6	4	4	4								25,800 ~ 50,700				
			3LDK	8、6、6	1	1	1								28,900 ~ 56,800				
	相木(相木町) 相木団地バス停5分 北陽小・北星中	54	1LDK	8	4							4		完備	H4 ~ H12	24,000 ~ 48,300	1,700	1LDKは車いす 対応住戸のみ	
2LDK			8、6~	7	10	10								22,600 ~ 54,900					
3LDK			8、6、6~	7	8	8								26,500 ~ 60,000					
村井(村井東) 松南バス停5分 松任小・松任中	96	2DK	8、6	36											S61 ~ H1	19,400 ~ 41,700	1,600	メゾネット有	
		2LDK	8、4.5	3	3	3	3								20,100 ~ 42,000				
		3DK	8、6、6	36							36				26,000 ~ 55,400				
		3LDK	8、6、4.5	3	3	3	3								24,500 ~ 51,000				
小松市	川辺(川辺町) 平面バス停9分 能美小・板津中	76	1LDK	6	1							3		完備	H7 ~ H11	17,000 ~ 33,500	1,200		
			2LDK	8、5~	17	12	12	6							22,700 ~ 48,700				
			3LDK	8、6、4.5~	4	10	10	4							27,500 ~ 55,800				
四丁町(四丁町) 月津東バス停4分 月津小・南部中	20	1LDK	6	2	1	2					2		完備	有 H12	19,600 ~ 40,600	1,100			
		2LDK	8、6	4	4	4								23,600 ~ 46,300					
		3LDK	8、6、6	1	1	1								28,000 ~ 55,100					

- 車いす対応住戸は、入居者に車いすを使用している方がいる世帯が募集対象です。
- メゾネットとは、住戸内が2階に分かれていて、内階段で結ばれている住戸です。

L…リビング(居間) D…ダイニング(食堂) K…キッチン(台所)

所在市町	団地名(所在地) 最寄のバス停 (徒歩○分) 周辺の小中学校	管理戸数	間取り	部屋の大きさ (畳)	階別戸数					うち車いす対応戸数	うちメゾネット住戸	風呂給湯設備 (エレベーター (設置号棟))	完成年度	家賃 (概算) 円	駐車場 (1台) 円	備考
					1階	2階	3階	4階	5階							
能美市	翠ヶ丘(山口町) 翠ヶ丘運動公園前 バス停2分 浜小・根上中	62	1DK	6	1	2	2			1		有(7) H3 ~ H11	11,400 ~ 22,500	900	木造戸建有 メゾネット有	
			1LDK	6	3								12,600 ~ 25,200			
			2LDK	6、6~	13	9	8			4			13,700 ~ 35,300			
			3LDK	8、6、4.5	8	8	8			1	2		17,600 ~ 42,500			
	藤ヶ丘(高坂町) 高坂根上公民館バス停2分 浜小・根上中	10	2LDK	8、6	4	2	1					完備	H5	16,900 ~ 35,800	1,000	
			3DK	8、6、4.5		1							19,800 ~ 39,000			
3LDK			8、6、4.5		1	1					21,500 ~ 42,300					
粟生(粟生町) 粟生東口バス停3分 粟生小・寺井中	24	2LDK	8、6	6	4	4					完備	H6 ~ H7	19,900 ~ 39,200	1,100		
		3LDK	8、6、4.5	2	4	4						23,000 ~ 45,300				
加賀市	瑞穂(動橋町) 動橋南口バス停2分 動橋小・東和中	12	1LDK	6	2							完備	H6	15,700 ~ 30,900	900	
			2LDK	6、6	2	2	2						19,600 ~ 38,400			
			3DK	6、6、5.5		2	2						20,500 ~ 40,400			
	山代(山代温泉北部) 加賀市文化会館前バス停3分 山代小・山代中	71	3DK	6、6、4.5	17	18	18	18					S51 ~ S54	12,200 ~ 27,700	1,000	
			菅谷(山中温泉菅谷町) 菅谷バス停3分 山中小・山中中	37	3DK	6、6、4.5	5	8	8	8	8			S50	10,800 ~ 23,400	900
	羽咋市	はまなす(千里浜町) はまなす団地前バス停1分 羽咋小・羽咋中	24	3DK	6、6、4	6	6	6	6				S51	12,100 ~ 25,900	1,100	
島出(島出町) 羽咋中央バス停10分 羽咋小・羽咋中		36	3DK	6、6、6~	12	12	12					S56 ~ S60	14,900 ~ 32,900	1,000		
七尾市	南ヶ丘(南ヶ丘町) 南ヶ丘住宅前バス停4分 天神山小・七尾東部中	12	2LDK	8、6	4							H3 ~ H4	13,800 ~ 24,900	1,000	木造戸建 メゾネット有	
			3LDK	6、6、6~	8					8			17,000 ~ 30,800			
	奥原(奥原町) 奥原バス停7分 和倉小・能登香島中	64	3DK	6、6、4~	12	13	13	13	13			S50 ~ S53	10,000 ~ 23,200	900		
	輪島市	堀町(堀町) 鳳至小学校前バス停12分 鳳至小・輪島中	12	2DK	8、6	2	2						H5	19,500 ~ 38,900	1,000	木造戸建 メゾネット有
2LDK				6、6	2							16,700 ~ 32,900				
3DK				8、6、6		2	2					23,300 ~ 45,800				
3LDK				8、6、6	2					2		22,500 ~ 44,100				
	弥生(河井町) 弥生町バス停1分 河井小・輪島中	24	3K	6、6、4	6	6	6	6				S49	12,900 ~ 25,300	1,200		
	宮川(宅田町) 宮川団地バス停1分 河井小・輪島中	70	3DK	6、6、4	14	14	14	14	14			S50 ~ S52	13,500 ~ 29,800	1,300		
	久手川(久手川町) 塚田バス停15分 鶴巣小・輪島中	16	3DK	6、6、5	4	4	4	4					S54	14,500 ~ 31,400	1,000	
			66	2DK	8、6	4	4	4	4				S62 ~ H4	15,600 ~ 32,900	900	
				2LDK	8、6	5	5	5	4					17,200 ~ 36,200		
				3DK	8、6、4.5~	5	5	5	5					19,100 ~ 41,700		
3LDK	8、6、6	3		3	3	2				20,600 ~ 43,300						
珠洲市	若山(若山町) 出田川辺バス停1分 若山小・緑丘中	32	3DK	6、6、4	8	8	8	8				S49 ~ S50	10,200 ~ 22,400	800		

種類	所在地	団地名	募集対象戸数	間取り	部屋の大きさ	うち車いす対応戸数	駐車場(1台)	備考
シルバーハウジング ※1	金沢	平和町	12	2LDK	6、6	4	2,200円 駐車場区画が極めて 少ないため利用でき ない場合があります。	●NTT固定電話設置必須 (携帯電話不可) ●入居資格※2 費用(生活支援員によるサービス負担金) 1ヵ月0円~4,900円
			18	1LDK	6~	6		

※1 シルバーハウジング 金沢市の事業で生活援助員が生活指導・相談、安否の確認、緊急時の対応などを行います。
 ※2 ①60歳以上の単身世帯、②60歳以上の高齢者のみの世帯、③高齢者夫婦世帯(いずれかが60歳以上)、上記のいずれかの方で、「自炊が可能な程度の健康状態であるが、独立して生活するには、不安があると認められる者」および「住宅困窮度が高く家族による援助が困難な者」のいずれにも該当する者であること。

同意書

- 1 私は、県営住宅への入居を申込むに当たり、私および同居しようとする親族（入居決定後の同居親族含む）は、暴力団員（「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」第2条第6号に規定する暴力団員をいう）ではないことを確約します。また、暴力団員の該当調査に同意します。
- 2 私は、県営住宅の申込み資格である「持ち家がなく、自己の責任により住居の立退きを求められていない」ことを満たす者であることを確約します。申込み資格があることを確認するため必要な場合、石川県が現住戸の管理者に対し、居住状況等について調査することに同意します。
- 3 入居後、収入超過者（公営住宅法第28条1項）に認定された場合は、住居を明渡すよう努力します。また、高額所得者（公営住宅法第29条1項）に認定された場合は、速やかに住宅を明渡します。
- 4 申込団地・間取り・階などについて、当該条件で生活に支障はありません。入居後は身体等の著しい状態変化がない限りは、住替えの希望はしないことに同意します。
- 5 県営住宅入居者募集案内の記載内容を、十分理解、承知した上で申込みます。

以上のことが事実と相違する場合は、入居決定、および入居決定後において入居許可を取り消されても異議ありません。

令和 年 月 日

石川県知事 様

(入居申込者)

住 所 _____

ふりがな

氏 名 _____

連帯保証人 (予定者自署)	(住所)	TEL () -
	(氏名)	(申込者との続柄：) (歳)

記入上の注意

- 1 記入は正確に楷書で書いてください。名前には必ずふりがなを付けてください。
- 2 「勤務先」欄は、具体的に記入し、「会社員」「公務員」などと記入しないでください。
事業所得者は「店主」「家族従業員」、職のない方は「無職」、学生の方は「〇〇学校〇年」などと記入してください。
- 3 生年月日の「昭」「平」「令」は該当文字を○で囲んでください。

添付する証明書類

- 1 申込者および同居しようとする親族全員の載っている住民票謄本（婚約の方は相手の方の住民票謄本）
- 2 別居扶養親族のある方は、それを証明できる書類
- 3 申込者および16歳以上の同居しようとする親族全員（全日制高校生で収入のない方を除く）の所得証明書
- 4 その他、知事が必要と認める書類

入居者募集案内をよく読んで記入してください。

審 査	受 付	優 遇

裁 量
有 ・ 無

受付番号
令和 年 月 日

県営住宅入居申込書

石川県知事 様

申込者 (名義人)

ふりがな

氏 名

現 住 所 〒

T E L : () -

携帯TEL : - -

(上記と住所電話番号違う場合)

連 絡 先

T E L : () -

県営住宅への入居資格を満たしており、県営住宅に入居したいので、関係書類を添え、申込みます。
本申込書にいつわりの記載があるときは、申込みを無効とされても異議を申立てません。

※記載しないこと

	続 柄	氏 名	生年月日	年齢	勤 務 先 又 は 事 業 所		(上段)収入額
					名 称	所 在 地	(下段)所得額
同居し ようとする 親族	ふりがな 申 込 者 (名義人)		昭 平 令 ・ 年 月 日				円
			昭 平 令 ・ 年 月 日			TEL () -	
			昭 平 令 ・ 年 月 日			TEL () -	
			昭 平 令 ・ 年 月 日			TEL () -	
			昭 平 令 ・ 年 月 日			TEL () -	
扶養 その他 親族の			昭 平 令 ・ 年 月 日			TEL () -	

現住居の状況

自宅・借家の別	居 住 階 数	エレベーター	室 数	畳 数	家 賃 月 額	居 住 年 月	世帯人員
	階	有・無	室	帖	円	年 月 日	名

申込団地名	団地	申込理由 (詳細に記入してください。)
間取り:		
階指定	階段の場合: ~ 階 エレベーターの場合: ~ 階	
メゾネット住戸での生活:	可・不可	

裏面をお読みください。

特記事項

団地、間取り、階以外を指定しての申込みはできません。
入居に際し、連帯保証人(親族の方で、身元および家賃の支払い等の保証ができる方)が必要ですから、あらかじめ同意を得ておいてください。
申込者および連帯保証人(予定者)の住所、氏名等の記入は、それぞれ本人がしてください。

キリトリ線