

県営住宅入居者の募集について

平成29年度（定期・前期）県営住宅の入居者を下記のとおり募集します。

この募集は、平成29年4月1日に入居可能な住居への入居者及び今後発生する空家への入居登録順位を決めるものです。

記

- 1 募集住宅 県内50団地（※詳しくはお問い合わせください。）
- 2 受付期間 平成29年1月17日(火) から 平成29年2月9日(木) まで
(午前9時～午後5時45分、土・日を含みます。)
- 3 入居予定日 平成29年4月1日(土)
- 4 申込資格 所得基準
(1) 158,000円以下/月
(2) 214,000円以下/月
(2)に該当するのは、障がい者がいる世帯 {身体1～4級、精神1～2級、知的A～B(軽度を除く)}、高齢者世帯（申込者本人、同居者いずれもが60歳以上又は18歳未満である場合）又は同居者に小学校就学前の者がいる世帯
- 5 申込・問い合わせ先
県営住宅管理センター（以下3カ所で受け付けます。）
平和町店 金沢市若草町16-1 電話(076)241-5370
金沢駅西店 金沢市西念3-15-23 電話(076)232-5140
野々市駅前店 野々市市二日市1-31 電話(076)246-1320

※なお、申込用紙は、県内各市町役場の公営住宅担当窓口でもお渡ししています。

平成29年1月10日(火) 土木部建築住宅課 竹内(内線5300) 直通Tel 076(225)1775

県営住宅

平成29年度【前期】入居者募集のご案内

県営住宅へ入居を希望される方へ

県営住宅は、住宅にお困りの低額所得者のための住宅です。このため民間の賃貸住宅と異なり、入居についての申込資格が定められております。この募集案内をよくお読みになったうえでお申込みください。

受付期間	定期募集
	平成 29 年 1 月 17 日 (火) ~ 2 月 9 日 (木) 土日、祝日も受付 抽選日:平成 29 年 2 月 23 日 (木)
	随時募集
	平成 29 年 2 月 10 日 (金) ~ 6 月 15 日 (木)

受付および問い合わせ先・県営住宅管理センター

平和町店

〒921-8111
金沢市若草町16-1
(若草ホーム産業本店内)
TEL (076) 241-5370

野々市駅前店

〒921-8807
野々市市二日市1-31
(若草ホーム産業野々市駅前店内)
TEL (076) 246-1320

金沢駅西店

〒920-0024
金沢市西念3-15-23KSビル2階
(若草ホーム産業金沢駅西店内)
TEL (076) 232-5140

- 営業時間：午前9時～午後5時45分
- 土日、祝日の営業は平和町店のみです。ただし、定期募集期間中の土日、祝日は全店営業いたします。

今回の募集についてのお知らせは、インターネットのホームページでも見ることができます。

石川県ホームページ <http://www.pref.ishikawa.lg.jp/kenju/shisaku/akiya.html>

県営住宅管理センター <http://www.phisnet.ne.jp/kenjyu/>

◆ 申込資格

入居申込みには、下記の条件をすべて満たすことが必要です。
申込みは1世帯1通に限ります。なお申込書は、原則本人または同居人が提出してください。

1 現在、住宅に困っていることが明らかな方。

- ・持ち家の方（共有名義を含む）は、申込みの際、家を手放すことを証する書類が必要です。（入居決定の際には、元持家の所有権移転の分かる登記事項証明書の提出が必要です。）
- ・現在公営住宅に入居されている方や、自己の責任により住宅の立ち退きを求められている方は、申込みできません。

2 現に同居し、または同居しようとする親族があること。 （単身入居の特例は、下記5参照）

- ・近く結婚する婚約者や、事実上婚姻関係と同様の方も含まれます。
- ・結婚予定の方は、入籍日の2ヶ月前から入居の資格が生じます。
- ・家族を故意又は不自然に分割（又は合併）する世帯の申込みはできません。
- ・兄弟姉妹のみの申込みは原則できませんが、事情がある場合は窓口にご相談下さい。

3 入居しようとする世帯員の所得合算額が法令で定められた基準額以内であること。（3ページ参照）

4 申込み者または現に同居し、もしくは同居しようとする親族が暴力団員でないこと。（入居申込書裏面の同意書の記入が必要です。）

5 単身入居者については、上記 1・3・4に該当し、さらに次のいずれかに該当する方に限ります。

（常時の介護を必要とする方は窓口でご相談下さい。）

- ・60歳以上の方
- ・1級から4級までの身体障がい者
- ・1級から3級までの精神障がい者
- ・AまたはBの知的障がい者
- ・特別項症から第6項症まで、および第1款症の戦傷病者
- ・DV被害者で、政令要件を満たす方
- ・犯罪被害者等で犯罪等により、従前の住居に居住することが困難となった方
- ・生活保護受給者（5ページ 優遇措置（3）（ ）内の者も含む）、大臣認定被爆者、海外からの引揚者で5年未満の方、ハンセン病療養所入所者等

◆収入基準

世帯の状況	所得月額
●一般の世帯	158,000円以下
●障がい者がいる世帯 〔身体1～4級、精神1～2級、知的A～B（軽度を除く）〕	214,000円以下
●60歳以上の世帯 〔申込者が60歳以上であり、かつ、同居者のいずれかが60歳以上または18歳未満である世帯〕	
●小さな子どもがいる世帯 〔同居者に平成29年度でまだ小学校に就学しない者がいる世帯〕	

所得月額とは、世帯における1年間の総所得金額を計算したうえ、あてはまる控除額をすべて差し引いた残りの額を12で割った金額です。

所得月額の計算式

$$\text{所得月額} = \left[\begin{array}{l} \text{給与等総収入金額} - \text{給与所得控除} \\ \text{公的年金支給額} - \text{公的年金控除} \\ \text{事業所得等(税務署決定額)} \end{array} \right] - \left[\begin{array}{l} \text{扶養控除} \\ \text{特別控除} \end{array} \right] \div 12$$

←…………… 所得（1人ずつ計算）……………
← 全員の所得を合算後計算 →

(注1) 公的年金控除

65歳以上の人		65歳未満の人	
公的年金等の収入金額	公的年金等控除額	公的年金等の収入金額	公的年金等控除額
330万円未満	120万円	130万円未満	70万円
330万円以上410万円未満	収入金額×25%+37.5万円	130万円以上410万円未満	収入金額×25%+37.5万円
410万円以上770万円未満	収入金額×15%+78.5万円	410万円以上770万円未満	収入金額×15%+78.5万円
770万円以上	収入金額×5%+155.5万円	770万円以上	収入金額×5%+155.5万円

(注2) 扶養控除 申込者を除く1人につき38万円（学生など別居扶養親族も含む）

(注3) 特別控除 下記の表を参照（1人につき）

特別控除の種類	内容	控除額
障がい者	身体1～2級、精神1級、知的A	40万円
	身体3～6級、精神2～3級、知的B	27万円
老人控除対象配偶者 老人扶養親族	70歳以上の扶養親族で、所得38万円以下の者	10万円
特定扶養親族	16歳以上23歳未満で、所得38万円以下の者	25万円
寡婦（夫）	所得500万円以下で、所得が38万円以下の子と生計を一にする者等	27万円

収入基準早見表（給与所得。ただし所得者が1人で、特別控除がないとき。）

世帯員	一般世帯		障がい者・高齢者世帯等	
	給与収入総額	所得額	給与収入総額	所得額
1人	2,967,999円	1,896,000円	3,887,999円	2,568,000円
2人	3,511,999円	2,276,000円	4,363,999円	2,948,000円
3人	3,995,999円	2,656,000円	4,835,999円	3,328,000円
4人	4,471,999円	3,036,000円	5,311,999円	3,708,000円
5人	4,947,999円	3,416,000円	5,787,999円	4,088,000円

※生活保護法による扶助料、雇用保険金、遺族年金、障害福祉年金、仕送り等非課税所得や退職金、一時所得は含めません。

◆申込みにあたっての留意事項

連帯保証人について

- ・連帯保証人は、原則入居名義人の親族で身元および家賃の支払等の保証ができ、年収200万円程度又はそれ以上の収入がある県営住宅入居者以外の方に依頼してください。
- ・県営住宅申込書の連帯保証人（予定者）欄に記入・押印が必要です。
- ・連帯保証人が見つからない方は、原則、入居申請ができません。

家賃等について

- ・家賃は世帯全員の所得、住宅の広さ及び経過年数により決まります。
- ・公営住宅では、入居者には毎年度事業主体に対し、収入を申告することが義務付けられており、それによって翌年度の家賃が設定されます（公営住宅法第16条第1項）。
- ・家賃、駐車場使用料の納入は、口座振替による支払を原則とします。
- ・家賃、駐車場使用料とは別に、共益費（共用部分の照明やエレベーターの電気代等）などが別途かかります。共益費の集金・会計処理や、共用部分の清掃・除草等は、各団地毎に入居者の皆さんで行っています。

敷金について

- ・入居の際の敷金は、家賃3ヶ月分です。

鍵渡しについて

- ・事前に部屋の中をお見せすることはできません。敷金納付確認後、部屋の鍵をお渡しします。

入居者設置の設備等について

- ・次のものは、各自で設置していただく必要があります。
①居宅の照明器具、②鏡、③便器のふた、④ガスコンロ（またはIH調理器）、⑤網戸、⑥給湯器、⑦浴槽（浴室のスペースのみの住宅）、⑧エアコン等

ペットの飼育について

- ・犬、猫、鶏、鳩などのペットを飼うことはできません。（一時的に預かることも禁止です。）
ただし、身体障がい者が盲導犬、介助犬の利用を希望するときは、その飼育を認めることとしていきますので、申し出てください。

退去するとき

- ・畳の表替、障子及び襖の張替等を入居者の負担で行います。
- ・入居者が設置した設備の撤去費用、及び入居者の無理な使用や不注意によって、施設等を破損した場合の修繕費用は入居者の負担となります。（詳しくは「住まいのしおり」参照）

入居後の収入が増加した場合(所得月額増加)

①「収入超過者」となる収入基準

一般世帯 所得月額158,001円以上
裁量世帯 所得月額214,001円以上

「収入超過者」とは、公営住宅に引き続き3年以上入居していて、かつ施行令で定める基準を超える収入を有する世帯をいいます（公営住宅法第28条第1項）。

「収入超過者」に認定されると、住宅の明け渡し努力義務が発生します。そして、収入と、収入超過者になってからの期間に応じて、家賃が割増されます。認定後、最短で1日目から、最長で5年目までに民間賃貸住宅並みの家賃（近傍同種の住宅の家賃）とほぼ同程度まで引き上げられます（公営住宅法第28条）。

②「高額所得者」となる収入基準

所得月額313,001円以上

「高額所得者」とは、公営住宅に引き続き5年以上入居していて、かつ、最近2年間引き続き、施行令で定める基準を超える高額の収入がある世帯をいいます（公営住宅法第29条第1項）。

「高額所得者」に認定されると、期限を定めて住宅の明渡請求を行います。家賃は、近傍同種の民間賃貸住宅並みの家賃が課せられます。

※同居者合算の特例として、高額所得者認定の際の所得月額の算定には、配偶者以外の同居者の所得金額は、各人の年額1,248,000円を超える部分についてのみ含めます。

※住宅の明渡期限到来後も、明渡しされない場合は、近傍同種の住宅の家賃の2倍に相当する額が課されます。

◆申込みスケジュール

定期募集	受付期間 平成29年1月17日(火) ~ 2月9日(木)	抽選会 (入居順位決定) 日 時:平成29年2月23日(木) 午前9時30分~午後2時00分 抽選場所: 金沢勤労者プラザ1階103号研修室 金沢市北安江3-2-20	受付場所 県営住宅管理センター (土日、祝日も全店営業)
随時募集	受付期間 平成29年2月10日(金) ~ 6月15日(木)	抽選会 なし 入居順位は申込み順になります	受付場所 県営住宅管理センター (土日、祝日の営業は 平和町店のみ)

- (1) 抽選 (定期募集)
この抽選は平成29年4月1日に入居可能な住戸への入居者と、今後、発生する空家への入居登録順位を決めるものです。なお、抽選にあたって65歳以上の高齢者世帯や身体障がい者を含む世帯等は、優遇措置を講じます。
- (2) その他の募集 (随時募集)
平成29年2月10日以降、平成29年6月15日までは随時、申込みを受け付けます。この場合は、上記(1)の入居登録順位の末尾に、申込み順に順番に登録します。
- (3) 入居内定通知
入居が内定した場合には、毎月上旬頃、入居説明会の日時、場所を記載した入居内定通知を行います。ただし、申込時の世帯構成が変更になった場合は、入居取消になる場合もあります。
- (4) 有効期限
登録された順位の有効期限は、平成29年7月10日です。
- (5) 次回定期募集
平成29年7月下旬に行う予定です。募集の日程は県広報(毎週水曜日、北國、北陸中日、読売新聞掲載)でお知らせします。今回の申込みで入居できなかった方が、再度、申込みを希望される場合は、改めて申込書(各種証明書添付)の提出が必要となります。
- (6) 登録順位の変更
障がい者のいる世帯等の住替え措置や、災害等の避難者で、緊急に入居する必要が生じた場合は、登録順位に従わない場合がありますのでご了承ください。

◆優遇措置 (定期募集)

入居登録順位の抽選にあたり、下記の方には優遇措置を講じます。

なお、年齢については平成29年4月1日時点となります。

- (1) 高齢者世帯 (65歳以上の人のみで構成するか、又はこれに18歳未満の未婚の人が加わった世帯)
- (2) 障がい者世帯 ①から③に該当する方を含む世帯
 - ①身体障がい者 (障害の程度1級~4級)
 - ②精神障がい者 (障害の程度1級~3級)
 - ③AまたはBの知的障がい者
- (3) 生活保護世帯 (中国残留邦人等の円滑な帰国の促進並びに永住帰国した中国残留邦人等及び特定配偶者の自立の支援に関する法律14条1項に規定する支給給付 (同法改正法附則4条1項に係るものも含む) を受けている世帯を含む)
- (4) ひとり親世帯 (配偶者のいない親が20歳未満の子を養育している世帯。祖父母、20歳以上の子がいる世帯は含まない。)
- (5) 多子世帯 (18歳未満の子が3人以上いる世帯)
- (6) DV被害世帯 (配偶者の暴力等により婚姻関係が事実上破綻しているもの (支援センターの証明が必要。)) 又は単身入居できるDV被害者世帯)
- (7) 犯罪被害世帯 (犯罪被害により従前の住居に居住することが困難となった世帯 (交通事故の被害者含む))

(注) (6) (7) については、書面申立て等による認定が必要です。

◆ 申込方法

県営住宅入居申込書に記入・押印をして、下記の書類を添付して下さい。

※各種証明書は、マイナンバーの記載のないもので、発行後6ヶ月以内のもの。ただし、異動のあった場合は異動後で最新のものがが必要です。また、申込み後に連絡先や世帯の変更があった場合にはすみやかにご連絡ください。

	書類の内容・留意事項	チェック	入手方法
住民票	申込者が全員記載され、続柄がわかるもの ・住民票で続柄がわからない場合は戸籍謄本も必要 ・外国人の方は、国籍も省略のない住民票が必要 ・内縁関係で入居する場合は、続柄に「未届の妻」、「未届の夫」の記載のあるもの		市町住民課
配偶者のいない方 未届の夫婦の方	戸籍謄本		市町住民課
所得の確認 16歳以上の入居予定者全員 (高校生で収入のない方を除く)	最新の所得証明書(控除記載のもの、所得が0円の場合も必要)		市町税務担当課
	所得証明書に追加して、平成28年分の、		
	給与源泉徴収票		
	年金源泉徴収票 確定申告書の写し		
	卒業証書の写し(平成28年3月に高校を卒業の方)		
生活保護受給の方	生活保護受給証明書(生活保護受給者)		市町および保健福祉センターの生活保護担当課
	市町および保健福祉センターの生活保護担当課等発行の意見書		
障害者手帳所持の方	障害者手帳(身体、精神、療育)の写し		県営住宅管理センター
	単身入居の申込みの場合、入居資格認定のための申立書		
別居扶養親族	遠隔地の健康保険証写し(表・裏)※学生の場合は、有効期限の記載がある学生証または、在学証明書		
退職をした方 平成27年から現在までに	退職証明書・雇用保険受給者証・離職票・退職日のわかる源泉徴収票のいずれか		雇用主、公共職業安定所等
就職・休職・転職をした方 平成28年から現在までに	勤続3ヶ月以上・・・給与支払証明書		雇用主
	勤続3ヶ月未満・・・採用関係証明書		
	休職していたあるいは休職中・・・休職証明書		
年金受給開始の方 平成28年から現在までに	年金証書・年金支払通知書のいずれか		雇用主、公共職業安定所等
事業を開始・廃止した方 平成28年から現在までに	営業実績証明書		県営住宅管理センター
	事業廃止を証する書面の写し		税務署等
婚約中の方	婚約証明書および仲人または立会人の住民票		県営住宅管理センター
協議離婚中の方	協議離婚申立書および誓約書 (注1)		県営住宅管理センター
離婚調停中の方	事件係属証明書および誓約書		裁判所
DV被害世帯	県女性相談支援センターの証明書または、DV被害者の保護命令決定書など		県女性相談支援センター等 裁判所等
持家を手放した方	元持家の登記事項証明書(全部事項証明書、建物)		法務局
持家を手放す予定の方	不動産媒介契約書、競売決定通知書など (注2)		不動産業者等
その他の書類	入居資格認定のための申立書 シルバーハウジングの自活状況申立書 車いす使用を証する書類 犯罪被害者の申立書		

※申込世帯の状況によっては上記以外の書類の提出を求めることがあります。

(注1) 協議離婚中で申込みの方は、正式に離婚が成立するまで入居できません。申込みのみの受付となります。

(注2) 持家のある世帯は、家を手放したことが確認できるまで入居できません。申込みのみの受付となります。

◆ 申込住宅の選択基準

世帯人数により入居できる住宅タイプは、下記の表の通りです。65歳以上の方、身体障がい者（1～4級）がいる世帯は、エレベーターのある棟を除き、1階又は2階となります。ただし、生活に支障がない場合は、誓約書を提出の上、3階以上を選択できます。世帯人数の算定は、大人、子供いづれも1人と算定します。団地、間取り、階以外を指定しての申込みはできません。

世帯構成		住宅タイプ		摘要
単身	2 ～ 3人	I	1DK、2K	<ul style="list-style-type: none"> 川辺団地は2LDK、三十苅、三十苅南、上野台団地は2LDK、3DK、末、菅原、額浦野森、山代、菅谷、はまなす、島出、奥原、宮川、久手川、若山団地については3DKでも1人の入居が可能です。 その他、団地ごとに入居対象者を限定している住戸があります。募集する住宅一覧表をご参照ください。 高齢者のみの世帯等は、2人でも住宅タイプIにも入居可能です。
		II	1LDK、2DK、3K	
	4人以上	III	2LDK、3DK	
		IV	3LDK、4DK、5DK	

◆ 募集する住宅

- 網掛けとなっている住戸は、入居対象者を限定しているの、ご相談ください。
- 車いす対応住戸は、入居者に車いすを使用している方がいる世帯が募集対象です。
- メゾネットとは、住戸内が2階に分かれていて、内階段で結ばれている住戸です。

L…リビング（居間） D…ダイニング（食堂） K…キッチン（台所）

所在市町	団地名（所在地） 最寄のバス停 （徒歩〇分） 周辺の小中学校	募集対象戸数	間取り	部屋の大きさ （畳）	階別戸数								うち車いす対応戸数	うちメゾネット住戸	風呂給湯設備	エレベーター （設置号棟）	建設年度	家賃 （概算） 円	駐車場 （有料） （1台） 円	備考
					1階	2階	3階	4階	5階	6階	7階	8階								
金沢市	泉野（泉野一丁目） 寺町2丁目バス停3分 泉野小・野田中	15	1LDK	6	2	2	2							完備	有	H14	24,100 ~ 47,300	2,400		
			2LDK	8.5、6	3	3	3										30,300 ~ 59,400			
	平和町（平和町） 平和町バス停3分 十一屋小・長坂台小 野田中	772	1LDK	6～	69	41	43	45	41				11		有 7 10 12 13 14 27 32 33 40 42 43 45	S36 ～ H21	19,200 ~ 49,100	2,200	メゾネット有 駐車区画が極めて 少ないため利用 できない場合 があります。	
			2K	6、3～	22	12											12,800 ~ 43,000			
			2DK	6、6	40	13	15	2	9								16,600 ~ 49,400			
			2LDK	6、6	31	42	36	30	17	2	2	2	8				18,000 ~ 63,900			
			3DK	6、6、6	25	55	47	27	3	2			2	12			15,400 ~ 73,000			
			3LDK	6、6、4.5～	7	36	21	10	8				2	16			18,000 ~ 75,100			
	円光寺町（円光寺） 円光寺バス停3分 長坂台小・野田中	82	2DK	8、6	12	13	12								S56 ～ S58	17,700 ~ 42,000	2,100			
			2LDK	8、6	3	3	3							20,600 ~ 42,600						
			3DK	6、6、6～	12	12	12							21,500 ~ 52,200						
	鳴和（鳴和） 鳴和バス停3分 森山町小・小坂小 鳴和中	84	1LDK	6～	11	11	11	8					6		完備	有	H10 ～ H22	18,900 ~ 45,700	1,800	
			2LDK	8、6.5	4	10	10	8					2					24,600 ~ 58,700		
			3LDK	8、6.5、5.5	3	3	3	2					1					32,600 ~ 66,300		
	若草（若草町） 二水高校前バス停1分 十一屋小・野田中	22	2K	6、4.5	2										S61	17,100 ~ 33,700	2,200	駐車区画が少な いため利用でき ない場合があります。		
			2DK	8、6	4	2	2	2						20,900 ~ 42,800						
			2LDK	6、4.5	2	2								21,300 ~ 44,100						
			3DK	8、6、6	2	2	2							25,900 ~ 52,400						
	額（額新町） 額新町バス停2分 扇台小・額中	175	1LDK	6～	12	12	13	9					3		有 44 45 55	S38 ～ H25	21,800 ~ 46,600	1,900	駐車区画が少な いため利用でき ない場合があります。	
			2K	6、6	4									20,200 ~ 40,500						
2DK			6、6	4									22,000 ~ 44,800							
2LDK			6、4.5～	9	13	12	8						23,300 ~ 55,700							
3DK			8、6、4.5	8	8	8	8						19,400 ~ 35,400							
3LDK			6、6、4～	4	8	7	4						27,900 ~ 67,400							
光ヶ丘（光が丘） 光が丘口バス停5分 扇台小学校・額小学校 額中学校	94	1DK	6	2	2	2	2							有 67 73 74 75	S41 ～ H27	16,000 ~ 31,500	1,800			
		1LDK	6	11	9	9	9					2				19,000 ~ 45,300				
		2DK	4.5、4.5	2	2	2	2									20,000 ~ 39,900				
		2LDK	8、6	4	5	4	4									25,800 ~ 56,300				
		3DK	6、4.5、4.5～	3	4	4	4									18,300 ~ 54,800				
3LDK	8、6、5	4	3	1								31,200 ~ 65,400								

- 網掛けとなっている住戸は、入居対象者を限定しているもので、ご相談ください。
- 車いす対応住戸は、入居者に車いすを使用している方がいる世帯が募集対象です。
- メゾネットとは、住戸内が2階に分かれていて、内階段で結ばれている住戸です。

L…リビング(居間) D…ダイニング(食堂) K…キッチン(台所)

所在 市町	団地名(所在地) 最寄のバス停 (徒歩〇分) 周辺の小中学校	募集 対象 戸数	間 取 り	部 屋 の 大 き さ (畳)	階別戸数								うち 車 い す 対 応 戸 数	うち メ ゾ ネ ッ ト 住 戸	風 呂 給 湯 設 備	エ レ ベ ー タ ー (設 置 号 棟)	建 設 年 度	家 賃 (概 算) 円	駐 車 場 (有 料) (1 台) 円	備 考
					1 階	2 階	3 階	4 階	5 階	6 階	7 階	8 階								
金 沢 市	額新保(額新保) 額新町前バス停2分 扇台小・額中	86	2LDK	6,6	2	2	2								S48 ~ H2	24,000 ~ 49,600	1,800	単身入居不可		
				3DK	6,6、4~	12	16	16	16	16				15,300 ~ 34,700						
				3LDK	6,6、5	1	1							26,300 ~ 53,900						
				4DK	6,6、6、4	2								25,800 ~ 50,700						
	三十苜(三十苜町) 下新庄バス停5分 四十万小・額中	114	2LDK	6,6	2	6	2							S48	15,100 ~ 32,600	1,700	単身入居可			
				3DK	6,6、4	36	32	36							15,000 ~ 32,600					
	三十苜南(三十苜町) しじま台バス停8分 四十万小・額中	132	2LDK	6,6	2	4	4	2						S49 ~ S50	15,800 ~ 34,900	1,700	単身入居可			
				3DK	6,6、4~	30	28	28	22	12					15,400 ~ 35,800					
	大桑(大桑町) 大桑バス停1分 十一屋小 野田中・城南中	253	1DK	5~	11	8	8					6		完 備 有	H12 ~ H21	17,100 ~ 38,200	1,800	※一部住戸はH コンロのみの対 応となります。		
				2DK	5、5~	21	8	8	54			5				21,600 ~ 52,100				
				3DK	6,6、6~	33	41	41				1				27,900 ~ 60,800				
				3LDK	6,6、6	2	9	9								33,600 ~ 69,500				
	諸江(諸江町) 上諸江バス停4分 諸江町小・浅野川中	121	2DK	6,6	7	7	43							S53 ~ S54	14,600 ~ 35,100	2,000	メゾネット有			
				2LDK	8,6			2							19,200 ~ 31,900					
				3DK	8,6、6	61	1					60			18,500 ~ 49,700					
	額浦野森(額新保) 矢作北バス停2分 扇台小・額中	64	3DK	8,6、5	16	16	16	16						S54	18,600 ~ 37,000	1,700	単身入居可			
	新神田(新神田) 本江町バス停1分 新神田小・高岡中	139	2DK	6,6	24	26	14							S54 ~ S55	17,700 ~ 38,900	2,000	メゾネット有			
				2LDK	6,6	1	1	1							21,200 ~ 44,500					
				3DK	8,6、6~	36		36				72			26,200 ~ 52,500					
	古府(古府) 古府南バス停2分 西南部小・西南部中	60	2DK	8,6~	30									S55 ~ S56	19,100 ~ 42,900	1,800	メゾネット有			
3DK				8,7.5、6	30						28		24,400 ~ 53,300							
末(末町) 永安町バス停5分 犀川小・犀生中	87	3DK	6,6、6~	29	29	29							S55 ~ S56	19,000 ~ 43,600	1,500	単身入居可				
寺中(寺中) 寺中バス停3分 木曳野小・金石中	124	2DK	6,6	8	8	8	7						S56 ~ S63	21,600 ~ 44,700	1,800	メゾネット有				
			2LDK	6,6	3	8					8			21,800 ~ 46,200						
			3DK	6,6、6	25	41	9	7			32			22,100 ~ 57,400						
米泉(米泉) 米泉バス停2分 米泉小・清泉中	88	2DK	8,6		18	18							S57	18,200 ~ 35,100	1,700	メゾネット有				
			3DK	6,6、6	26	8	8				16			23,400 ~ 43,800						
			4DK	8,6、6、6				10			10			27,700 ~ 39,900						
泉本町(泉本町) 金沢高校前バス停1分 三馬小・清泉中	121	1LDK	6	2	2	2	2	2					有 (6)	S57 ~ H17	20,800 ~ 40,900	1,800	メゾネット有			
			2DK	8,6	15		7	9	6						18,500 ~ 39,700					
			2LDK	8,5	3	3	3	3	3						27,400 ~ 55,700					
			3DK	8,6、6	7	18	15	6							22,800 ~ 47,900					
			3LDK	8,6、5	1	1	1	1	1						34,200 ~ 67,100					
金石(金石東) 金石北バス停3分 金石小・金石中	27	2DK	8,6	13									S58	20,000 ~ 41,300	1,500	メゾネット有				
			3DK	8,6、6	1	13					14			26,400 ~ 56,800						
矢木(矢木) みどり1丁目バス停12分 三和小・西南部中	84	2DK	8,6	13	13	16							S59 ~ S60	18,700 ~ 39,900	1,700					
			3DK	8,6、6	15	15	10							23,400 ~ 49,100						
			4DK	8,6、6、6			2							28,500 ~ 55,900						
畝田(畝田西) 畝田住宅バス停1分 木曳野小・大徳中	162	2DK	8,6	11			22	18					有 (5)	S60 ~ H1	20,000 ~ 46,600	1,700				
			2LDK	8,6	4	4	4	4	4	4	4				23,000 ~ 47,200					
			3DK	8,6、6	11	22	22								25,400 ~ 55,300					
			3LDK	8,6、6	4	4	4	4	4	4					27,100 ~ 55,400					

- 網掛けとなっている住戸は、入居対象者を限定しているもので、ご相談ください。
- 車いす対応住戸は、入居者に車いすを使用している方がいる世帯が募集対象です。
- メゾネットとは、住戸内が2階に分かれていて、内階段で結ばれている住戸です。

L…リビング(居間) D…ダイニング(食堂) K…キッチン(台所)

所在市町	団地名(所在地) 最寄のバス停 (徒歩〇分) 周辺の小中学校	募集対象戸数	間取り	部屋の大きさ (畳)	階別戸数								うち車いす対応戸数	うちメゾネット住戸	風呂給湯設備	エレベーター (設置号棟)	建設年度	家賃 (概算) 円	駐車場 (有料) (1台) 円	備考
					1階	2階	3階	4階	5階	6階	7階	8階								
金沢市	けやき(大野町) 大野1丁目バス停4分 大野町小・金石中	100	2LDK	8、6	26	26							52	完備		H5 ~ H10	27,600 ~ 56,200	1,200	メゾネット有 単身入居不可	
					3LDK	8、6、4.5	16	16	16											28,900 ~ 58,900
	法島(法島町) 寺町1丁目バス停5分 十一屋小・野田中	12	2DK	8、6	1	1	1						1	完備		H10	25,200 ~ 49,400	1,900	オール電化	
					2LDK	6、6	2	2	2								2			26,900 ~ 52,900
野々市市	あすなろ (二日市町・御経塚) 八日市バス停3分 御園小・布水中	445	1LDK	8	4	1	1	1					1	有(11)	S45 ~ H13	18,700 ~ 40,100	1,500			
			2K	8、4.5	6	6	6	6								9,100 ~ 15,800				
			2DK	8、6	3	3	3	3								17,200 ~ 35,000				
			2LDK	8、6	11	11	11	4					4			23,700 ~ 53,000				
			3K	6、4.5、3	8	8	8	8								10,700 ~ 16,500				
			3DK	6、6、4~	64	64	64	64	42							13,800 ~ 36,000				
	菅原(菅原町) 矢作北バス停2分 菅原小・野々市中	300	3DK	6、6、4~	66	66	66	66	36						S50 ~ S53	14,700 ~ 37,300	1,700	単身入居可		
					1DK	5.5	3									S53 ~ S54	14,200 ~ 28,400	1,600		
	本町(本町) 横宮バス停4分 館野小・布水中	80	3DK	6、6、4.5	17	20	20	20								17,200 ~ 37,200				
					2LDK	8、4.5	11										H1 ~ H5	15,500 ~ 32,900	1,100	木造戸建 単身入居不可 メゾネット有
津幡町	野山(津幡) 野山集会所前バス停1分 太白台小・津幡中	22	3LDK	8、6、4.5	11								11			19,900 ~ 42,200				
					1LDK	6	2										H7 ~ H9	18,300 ~ 36,000	1,600	
	蕪城(蕪城) 蕪城団地バス停5分 蕪城小・北星中	24	2DK	8、6	2	2	2									23,600 ~ 46,400				
					2LDK	8、6	2	2	2							24,200 ~ 49,000				
白山市	笠間(笠間町) 笠間バス停10分 松陽小・笠間中	21	3LDK	8、6、6	1	1	1									29,900 ~ 58,600	1,400			
					1LDK	6~	2	2	2					2		19,200 ~ 40,900				
					2LDK	8、6	4	4	4							26,600 ~ 52,300				
	相木(相木町) 相木団地バス停5分 北陽小・北星中	54	3LDK	8、6、6~	7	8	8									H3 ~ H11	24,700 ~ 49,800	1,600	1LDKは車いす 対応住戸のみ	
2DK					8、6	36									19,500 ~ 41,800					
2LDK					8、4.5	3	3	3	3						20,200 ~ 42,100					
小松市	川辺(川辺町) 平面バス停9分 能美小・板津中	76	3LDK	8、6、4.5~	4	10	10	4								H6 ~ H10	27,700 ~ 57,200	1,200	2LDK: 単身入居可	
					1LDK	6	1										17,300 ~ 34,000			
					2LDK	8、5~	17	12	12	6				3		23,300 ~ 50,000				
	四丁町(四丁町) 月津東バス停4分 月津小・南部中	20	3LDK	8、6、6	1	1	1										H11	20,400 ~ 42,300	1,200	
1LDK					6	2	1	2						2		24,500 ~ 48,200				
2LDK					8、6		4	4	4						29,200 ~ 57,300					
能美市	翠ヶ丘(山口町) 翠ヶ丘運動公園前 バス停2分 浜小・根上中	62	3LDK	8、6、4.5	7	8	8						1			H2 ~ H10	12,000 ~ 23,700	1,000	木造戸建有 メゾネット有	
					1LDK	6	3										13,200 ~ 26,300			
					2LDK	6、6~	14	9	8					4		15,000 ~ 36,800				
					1DK	6	1	2	2					1		19,300 ~ 44,300				
	藤ヶ丘(高坂町) 高坂根上公民館バス停2分 浜小・根上中	10	3LDK	8、6、4.5	1												H4	17,000 ~ 36,000	1,100	単身入居不可
					2LDK	8、6	4	2	1							20,000 ~ 39,300				
3LDK					8、6、4.5		1	1							21,700 ~ 42,600					
粟生(粟生町) 粟生東口バス停3分 粟生小・寺井中	24	3LDK	8、6、4.5	2	4	4									H5 ~ H6	19,900 ~ 39,500	1,200	単身入居不可		
				2LDK	8、6	6	4	4							23,000 ~ 45,700					

- 網掛けとなっている住戸は、入居対象者を限定しているもので、ご相談ください。
- 車いす対応住戸は、入居者に車いすを使用している方がいる世帯が募集対象です。
- メゾネットとは、住戸内が2階に分かれていて、内階段で結ばれている住戸です。

L…リビング (居間) D…ダイニング (食堂) K…キッチン (台所)

所在市町	団地名(所在地) 最寄のバス停 (徒歩〇分) 周辺の小中学校	募集 対象 戸数	間 取り	部屋の大きさ (畳)	階別戸数					うち 車い す対 応戸 数	うち メゾ ネット 住戸	風 呂 給 湯 設 備	エ レ ベ ーター (設 置 号 棟)	建 設 年 度	家 賃 (概 算) 円	駐 車 場 (有 料) (1台) 円	備 考
					1 階	2 階	3 階	4 階	5 階								
加賀市	瑞穂(動橋町) 動橋南口バス停2分 動橋小・東和中	12	1LDK	6	2								H5	16,100 ~ 31,500	1,000		
				2LDK	6、6	2	2	2			20,000 ~ 39,300						
				3DK	6、6、5.5		2	2			21,000 ~ 41,200						
加賀市	山代(山代温泉北部) 加賀市文化会館前バス停3分 山代小・山代中	71	3DK	6、6、4.5	17	18	18	18					S50 ~ S54	12,600 ~ 28,100	1,000	単身入居可	
				菅谷(山中温泉菅谷町) 菅谷バス停3分 菅谷小・山中中	39	3DK	6、6、4.5	7	8	8	8	8				S49 ~ S50	11,700 ~ 25,300
羽咋市	はまなす(千里浜町) はまなす団地前バス停1分 羽咋小・羽咋中	24	3DK	6、6、4	6	6	6	6					S51	11,800 ~ 25,200	1,100	単身入居可	
				島出(島出町) 羽咋中央バス停10分 羽咋小・羽咋中	36	3DK	6、6、6~	12	12	12						S55 ~ S59	15,000 ~ 33,000
七尾市	南ヶ丘(南ヶ丘町) 南ヶ丘住宅前バス停4分 天神山小・東部中	12	2LDK	8、6	4								H3 ~ H4	14,700 ~ 29,500	1,000	木造戸建 単身入居不可 メゾネット有	
				3LDK	6、6、6~	8						8					18,000 ~ 35,900
七尾市	奥原(奥原町) 奥原バス停7分 和倉小・香島中	64	3DK	6、6、4~	12	13	13	13	13				S50 ~ S52	9,700 ~ 22,700	900	単身入居可	
				堀町(堀町) 鳳至小学校前バス停12分 鳳至小・輪島中	12	2DK	8、6	2	2							H4 ~ H5	20,200 ~ 40,200
2LDK	6、6	2										18,500 ~ 36,300					
3DK	8、6、6		2	2								24,100 ~ 47,300					
3LDK	8、6、6	2								2		24,800 ~ 48,700					
輪島市	弥生(河井町) 弥生町バス停1分 河井小・輪島中	24	3K	6、6、4	6	6	6	6					S48	13,000 ~ 25,600	1,300		
	宮川(宅田町) 宮川団地バス停1分 河井小・輪島中	70	3DK	6、6、4	14	14	14	14	14				S49 ~ S51	13,700 ~ 30,200	1,400	単身入居可	
	久手川(久手川町) 塚田バス停15分 鶴巣小・輪島中	16	3DK	6、6、5	4	4	4	4					S53	14,700 ~ 31,700	1,000	単身入居可	
	上野台(二ツ屋町) ファミ前バス停6分 河井小・輪島中	66	2DK	8、6	4	5	4	4						S61 ~ H3	16,200 ~ 34,300	1,000	2LDK、3DK :単身入居可
			2LDK	8、6	5	5	5	3						17,900 ~ 37,700			
3DK			8、6、4.5~	5	5	5	5						19,900 ~ 43,500				
3LDK			8、6、6	3	3	3	2						21,500 ~ 45,200				
珠洲市	若山(若山町) 出田川辺バス停1分 若山小・緑丘中	32	3DK	6、6、4	8	8	8	8					S48 ~ S49	10,000 ~ 22,000	900	単身入居可	

種類	所在地	団地名	募集 対象 戸数	間取り	部屋の大きさ	駐車場(有料) (1台)	備考
特定目的住宅(母子住宅)	金沢	平和町	18	2DK	6、6	2,200円	
シルバーハウジング ※1			12	2LDK	6、6	駐車場区画が極めて 少ないため利用でき ない場合があります。	●固定電話設置必須 ●入居資格※2 費用(生活援護員によるサービス負担金) 1ヶ月0円~4,900円
			18	1LDK	6~		

※1 シルバーハウジング 生活援助員が生活指導・相談、安否の確認、緊急時の対応などのサービスを提供します。
 ※2 ①60歳以上の単身世帯、②60歳以上の高齢者のみの世帯、③高齢者夫婦世帯(いずれかが60歳以上)、上記のいずれかの方で、「自炊が可能な程度の健康状態であるが、独立して生活するには、不安があると認められる者」及び「住宅困窮度が高く家族による援助が困難な者」のいずれにも該当する者であること。

同意書

1. 私は、県営住宅への入居を申し込むに当たり、私及び同居しようとする親族（入居決定後の同居親族含む）は、暴力団員（「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」第2条第6号に規定する暴力団員をいう。）ではないことを確約します。また、暴力団員の該当調査に同意します。
2. 私は、県営住宅の申し込み資格である「持ち家がなく、自己の責任により住居の立退きを求められていない」ことを満たす者であることを確約します。申し込み資格があることを確認するため必要な場合、石川県が現住戸の管理者に対し、家賃の滞納等について調査することに同意します。
3. 入居後、収入超過者（公営住宅法第28条1項）に認定された場合は、住居を明渡すよう努力します。また、高額所得者（公営住宅法第29条1項）に認定された場合は、速やかに住宅を明渡します。
4. 県営住宅入居者募集案内の記載内容を、十分理解、承知した上で申し込みます。

以上のことが事実と相違する場合は、入居決定、及び入居決定後において入居許可を取り消されても異議ありません。

平成 年 月 日

石川県知事 様

(入居申込者)

住 所 _____

氏 名 _____

印 _____

記入上の注意

1. 記入は正確に楷書で書いてください。名前には必ずふりがなを付けてください。
2. 「勤務先」欄は、具体的に記入し、「会社員」「公務員」などと記入しないでください。事業所得者は「店主」「家族従業員」、職のない方は、「無職」、学生の方は、「〇〇学校〇年」などと記入してください。
3. 生年月日の「大」「昭」「平」は該当文字を○で囲んでください。

添付する証明書類

1. 申込者及び申込者の家族全員の載っている住民票（婚約の方は相手の方の住民票）
2. 別居扶養親族のある方は、それを証明できる書類
3. 16歳以上の申込者全員（高校生で収入のない方を除く）の所得証明書
4. その他、特に知事が必要と認める書類

入居者募集案内をよく読んで記入してください。

受付番号

平成 年 月 日

県営住宅入居申込書

平成 年 月 日

石川県知事 様

審 査	受 付	優 遇

裁 量
有 ・ 無

申 込 者
(名義人)

〒
現 住 所

ふりがな

氏 名 印

TEL: () -

携帯TEL: -

連 絡 先

(上記と住所電話番号違う場合)
TEL: () -

県営住宅への入居資格を充たしており、県営住宅に入居したいので、関係書類を添え、申し込みます。本申込書にいつわりの記載があるときは、申込を無効とされても異議を申し立てません。 ※記載しないこと

続柄	氏 名	生年月日	年齢	勤 務 先 又 は 事 業 所		(上段)収入額
				名 称	所 在 地	(下段)所得額
同居しようとする親族	ふりがな 申 込 者 (世帯主)	大 昭 平			TEL() -	円
		大 昭 平			TEL() -	
		大 昭 平			TEL() -	
		大 昭 平			TEL() -	
		大 昭 平			TEL() -	
扶養その他親族		大 昭 平			TEL() -	
連帯保証人 (予定者自署)		(住所)			TEL() -	
		(氏名)	(申込者との続柄:)			
			(歳)			

現住居の状況

自宅・借家の別	居 住 階 数	エレベーター	室 数	畳 数	家 賃 月 額	居 住 年 月	世帯人員
	階	有・無	室	帖	円	年 箇月	名

申込団地名	団地	申込理由 (詳細に記入して下さい。)
間取り:		
階指定	階段の場合: ~ 階	
	エレベータの場合: ~ 階	
マイネット: 可・不可		

裏面をお読み下さい。

特記事項

団地、間取り、階以外を指定しての申込みはできません。
入居に際し、連帯保証人(親族の方で年収200万円以上の方)が必要ですから、あらかじめ同意を得ておいてください。
連帯保証人(予定者)の住所、氏名等の記載及び押印は当該本人がして下さい。

キリトリ線