

仕上表(一般住戸)(令和7年3月)

室名	仕上			器具等	設備
	床	壁	天井		
主寝室	畳敷き(スタイロ畳) 下地:スノコ(県産材) 又は、内装パネル(天然木化粧板厚15)	内装パネル石膏ボード9.5 塩ビ化粧合板厚4又は壁紙貼	化粧石膏ボード9.5	カーテンレールW型 自然給気口(防虫ネット付) エアコン用インサート、スリーブ	コンセント2口×3箇所 エアコン用1口アース付 TV受口 感知器 スイッチ 照明用 非常用押釦
副寝室	内装パネル(天然木化粧合板厚15)	↑	↑	共用廊下に面する窓は面格子付 窓部分にカーテンレールW型 自然給気口(防虫ネット付) エアコン用インサート、スリーブ 弱電用スリーブ	コンセント2口×3箇所 エアコン用1口アース付 感知器 TV受口 スイッチ 照明用 非常用押釦
台所	↑	↑ 水廻り 耐水石膏ボード下地 キッチンパネル	↑	流し台(W1500、W1200(1LDK以下)) コンロ台(700) 吊棚(2500) 水切棚(1200) レンジフードファン又は壁扇(W800、照明付) 水切板	シングルバスター壁付自在湯水混合栓 ガスヒューズコック2口 IHヒーター用コンセント(200V) 感知器(定温式) 電子レンジ用1口アース付 冷蔵庫他用2口アース付 ガス漏れ感知器 照明器具 流し元灯LED(20W相当) スイッチ 流し元灯・天井照明用 住戸用受信機(GP3級)
食事室(LD)	↑	↑	↑	窓部分にカーテンレールW型 換気レジスター(防虫ネット付) エアコン用インサート、スリーブ 弱電用スリーブ	コンセント2口×3箇所 エアコン用1口アース付 住戸用受信機(GP3級) TV受口 1箇所 電話受口 1箇所 非常用押釦
浴室	ユニット	←	←	換気プレス(窓付) 手すり3箇所 非常時救出口付き 換気扇又は吸込口 照明器具(非ガラスカバー) 蛍光灯器具 洗場:混合水栓シャワー付(シングルバー) 浴槽:2バルブバス水栓 タオル掛けSUSL400	非常用押釦(防水)

仕上表(一般住戸)(令和7年3月)

室名	仕上			器具等	設備
	床	壁	天井		
洗面脱衣場	長尺シート 厚2.5	打放補修の上E P塗り 一部内装パネル (塩ビ化粧合板厚4)	化粧石膏ボード厚9.5	鏡取付板 350*450 出入りロカーテンレール (玄関に面する場合は建具入) 手すり(タオル掛兼用可)	洗面化粧台(W600)シングルバー水栓 (鏡、照明器具付) 洗濯機パン 緊急止水栓弁付横水栓 コンセント2口アース付 タオル掛けSUS(L600又は450) コンセント2口×1箇所 照明器具 天付LED照明器具防湿型(※) 24時間換気用中間ダクトファン(天井内) スイッチ 洗面所、浴室用2P 24時間換気扇
トイレ	↑	↑	↑	換気プレス(窓付) 手すり 棚板	洗落し型便器(BL節水型、防露手洗密結型ロータック、蓋有便座)、 床上給水(1F床下排水、2F床上) 樹脂製紙巻器(リタッチ式) タオル掛けSUS(L600又は450) コンセント 1口アース付 照明器具 天付LED照明器具防湿型(※) 非常用押釦 スイッチ 照明用(、換気扇用) 換気扇又は吸込口
収納スペース (押入)	内装パネル ラワン合板5.5	内装パネル ラワン合板4	内装パネル ラワン合板2.3	天袋付 (扉：上下に換気スリット)	
玄関	防水モルタル金ゴテ	打放補修の上E P塗り 一部内装パネル (塩ビ化粧合板厚4)	化粧石膏ボード厚9.5	補助手すり1箇所(上り框部) 靴脱ぎ線(段差無し仕上見切)SUS 玄関戸ドアスコop、新聞受け付 ドアチェーン、明かり窓 外部シンター、内部サムターン	ドアホンと非常警報増設ブザー レンジフードファン給気連動 シャッター 照明器具 天付LED照明器具(※) スイッチ 照明用 ホーム分電盤 主幹単三50A 分岐20A×8~14回路 屋外ガス給湯器設備(P S内) 20号リモコン付、給水(バルブ+フレキ) ガス(サービスコック+フレキ)、配管カバー コンセント1口アース付、ノズルプレート スイッチ 非常用押釦無効用
ホール 廊下	内装パネル (天然木化粧合板厚15)	↑	化粧石膏ボード厚9.5		照明器具 天付LED照明器具 スイッチ 照明用(必要に応じ3路)
サニタールーム	防水モルタル金ゴテ	コンクリート打放 外装複装塗材	コンクリート打放 外装薄塗材	物干し金物 アルミ製自在型 固定アルミガレ	照明器具 天付LED照明器具防湿型(※) スイッチ 照明用 (洗濯機をつける場合) 排水用防水トラップ 鋳鉄製(腕は樹脂) コンセント2口アース付 洗濯機置場コンクリート立上り 緊急止水栓弁付横水栓 感知器(定温式)

仕上表(一般住戸)(令和7年3月)

室名	仕上			器具等	設備
	床	壁	天井		
バルコニー	↑	↑	↑	安全手すり(転落防止) 避難隔壁(750*1800、ケイカル板5) 避難ハッチ(600角)必要な場合 エアコン屋外機用天吊インサート	
ピット内	—	押出法ポリスチレンフォーム 3種B, t=25、スキン層付	同左		

※ LED照明器具は球替えができる器具とする。