

仕上表(一般住戸)(令和7年3月)

| 室名      | 仕上   |  |            | 器具等   | 設備   |
|---------|--|--|------------|---|--|
|         | 床  | 壁  | 天井         |   |  |
| 主寝室     | 畳敷き(スタイロ畳)<br>下地:スノコ(県産材)<br><br>又は、内装パネル(天然木化粧板厚15) | 内装パネル石膏ボード9.5<br>塩ビ化粧合板厚4又は壁紙貼           | 化粧石膏ボード9.5 | カーテンレールW型<br><br>自然給気口(防虫ネット付)<br>エアコン用インサート、スリーブ   | コンセント2口×3箇所<br><br>エアコン用1口アース付<br>TV受口<br>感知器<br>スイッチ 照明用<br>非常用押釦   |
| 副寝室     | 内装パネル(天然木化粧合板厚15)                                    | ↑  | ↑          | 共用廊下に面する窓は面格子付<br>窓部分にカーテンレールW型<br><br>自然給気口(防虫ネット付)<br>エアコン用インサート、スリーブ<br>弱電用スリーブ  | コンセント2口×3箇所<br>エアコン用1口アース付<br><br>感知器<br>TV受口 スイッチ 照明用<br>非常用押釦  |
| 台所      | ↑  | ↑<br><br>水廻り<br><br>耐水石膏ボード下地<br>キッチンパネル | ↑          | 流し台(W1500、W1200(1LDK以下))<br>コンロ台(700)<br><br>吊棚(2500)<br><br>水切棚(1200)<br><br>レンジフードファン又は壁扇(W800、照明付)<br>水切板                    | シングルバスター壁付自在湯水混合栓<br><br>ガスヒューズコック2口<br><br>IHヒーター用コンセント(200V)<br>感知器(定温式)<br><br>電子レンジ用1口アース付<br><br>冷蔵庫他用2口アース付<br><br>ガス漏れ感知器<br><br>照明器具 流し元灯LED(20W相当)<br>スイッチ 流し元灯・天井照明用<br>住戸用受信機(GP3級) |
| 食事室(LD) | ↑  | ↑  | ↑          | 窓部分にカーテンレールW型<br>換気レジスター(防虫ネット付)<br><br>エアコン用インサート、スリーブ<br>弱電用スリーブ  | コンセント2口×3箇所<br>エアコン用1口アース付<br>住戸用受信機(GP3級)<br><br>TV受口 1箇所<br>電話受口 1箇所 非常用押釦   |
| 浴室      | ユニット   | ←  | ←          | 換気プレス(窓付)<br><br>手すり3箇所<br>非常時救出口付き<br>換気扇又は吸込口<br>照明器具(非ガラスカバー) 蛍光灯器具<br>洗場:混合水栓シャワー付(シングルバスター)<br>浴槽:2バルブバス水栓<br>タオル掛けSUSL400 | 非常用押釦(防水)  |

仕上表(一般住戸)(令和7年3月)

| 室名             | 仕上                    |  |                       | 器具等   | 設備  |
|----------------|-----------------------|--|-----------------------|---|---|
|                | 床                     | 壁  | 天井                    |   |   |
| 洗面脱衣場          | 長尺シート<br><br>厚2.5     | 打放補修の上E P塗り<br>一部内装パネル<br><br>(塩ビ化粧合板厚4) | 化粧石膏ボード厚9.5           | 鏡取付板 350*450<br><br>出入りロカーテンレール<br><br>(玄関に面する場合は建具入)<br>手すり(タオル掛兼用可)                       | 洗面化粧台(W600)シングルバー水栓<br>(鏡、照明器具付)<br>洗濯機パン<br>緊急止水栓弁付横水栓<br>コンセント2口アース付<br>タオル掛けSUS(L600又は450)<br><br>コンセント2口×1箇所<br>照明器具 天付LED照明器具防湿型(※)<br>24時間換気用中間ダクトファン(天井内)<br><br>スイッチ 洗面所、浴室用2P 24時間換気扇                              |
| トイレ            | ↑                     | ↑  | ↑                     | 換気プレス(窓付)<br><br>手すり<br>棚板  | 洗落し型便器(BL節水型、防露手洗密結型ロータック、蓋有便座)、<br>床上給水(1F床下排水、2F床上)<br>樹脂製紙巻器(リタッチ式)<br>タオル掛けSUS(L600又は450)<br>コンセント 1口アース付<br>照明器具 天付LED照明器具防湿型(※)<br><br>非常用押釦<br>スイッチ 照明用(、換気扇用)<br>換気扇又は吸込口   |
| 収納スペース<br>(押入) | 内装パネル<br>ラワン合板5.5     | 内装パネル<br>ラワン合板4                          | 内装パネル<br>ラワン合板2.3     | 天袋付<br>(扉：上下に換気スリット)  |   |
| 玄関             | 防水モルタル金ゴテ             | 打放補修の上E P塗り<br>一部内装パネル<br>(塩ビ化粧合板厚4)     | 化粧石膏ボード厚9.5           | 補助手すり1箇所(上り框部)<br><br>靴脱ぎ線(段差無し仕上見切)SUS<br>玄関戸ドアスコop、新聞受け付<br>ドアチェーン、明かり窓<br>外部シンター、内部サムターン | ドアホンと非常警報増設ブザー<br><br>レンジフードファン給気連動<br>シャッター<br>照明器具 天付LED照明器具(※)<br>スイッチ 照明用<br>ホーム分電盤 主幹単三50A<br>分岐20A×8~14回路<br>屋外ガス給湯器設備(P S内)<br>20号リモコン付、給水(バルブ+フレキ)<br>ガス(サービスコック+フレキ)、配管カバー<br>コンセント1口アース付、ノズルプレート<br>スイッチ 非常用押釦無効用 |
| ホール<br>廊下      | 内装パネル<br>(天然木化粧合板厚15) | ↑  | 化粧石膏ボード厚9.5           |   | 照明器具 天付LED照明器具<br>スイッチ 照明用(必要に応じ3路)   |
| サニタールーム        | 防水モルタル金ゴテ             | コンクリート打放<br><br>外装複装塗材                   | コンクリート打放<br><br>外装薄塗材 | 物干し金物 アルミ製自在型<br><br>固定アルミガレ  | 照明器具 天付LED照明器具防湿型(※)<br>スイッチ 照明用<br><br>(洗濯機をつける場合)<br>排水用防水トラップ 鋳鉄製(腕は樹脂)<br>コンセント2口アース付<br>洗濯機置場コンクリート立上り<br>緊急止水栓弁付横水栓<br>感知器(定温式)   |

仕上表(一般住戸)(令和7年3月)

| 室名    | 仕上 |                               |    | 器具等   | 設備 |
|-------|----|-------------------------------|----|---|----|
|       | 床  | 壁                             | 天井 |   |    |
| バルコニー | ↑  | ↑                             | ↑  | 安全手すり(転落防止)<br>避難隔壁(750*1800、ケイカル板5)<br>避難ハッチ(600角)必要な場合<br>エアコン屋外機用天吊インサート |    |
| ピット内  | —  | 押出法ポリスチレンフォーム 3種B, t=25、スキン層付 | 同左 |   |    |

※ LED照明器具は球替えができる器具とする。