

## 16坪 平屋建てプラン

### ～モデルプランの特徴とメッセージ～

光熱費を極力削減できるよう、ワンルームのようなプランです

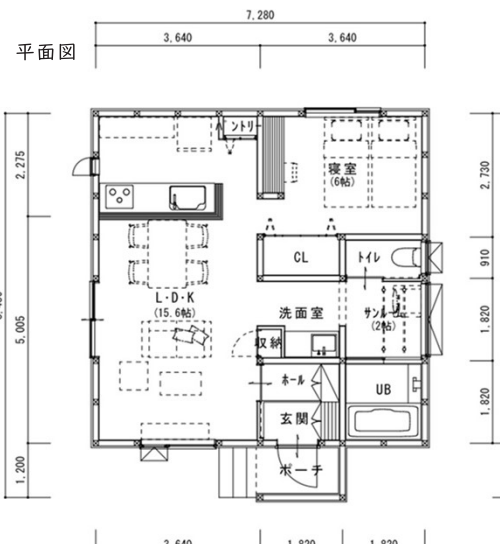
コンパクトでありながら収納は充実させ、居住スペースも十分くつろげる空間としました

### 提案プランの概要

構造・工法 木造軸組み工法  
 延床面積・階数 53.00㎡・平屋  
 標準工期 5か月  
 概算工事費 1,480万(税込)

### 概算工事費に含まれない費用

外構工事 屋外給排水工事  
 屋外電気工事 地盤改良費  
 エアコン カーテン家具 登記費用



内観パース



外観パース



## 【いしかわ型復興住宅 5つ要件】提案内容

- ①コミュニティ リビングに掃き出し窓を設け、屋外との一体化を図った
- ②景観 (まちなみ) 落ち着いた色彩でまちなみの景観を損なわないようにした
- ③地域特性 雪の多い気候に配慮し玄関前は壁を設けて風除室となるようにした
- ④住宅の 基本性能 耐震等級3、ZEH基準とした
- ⑤コスト (費用) コンパクトで廊下のないシンプルな構造とした

### ○ 施工者の基本情報（連絡窓口）

代表者所在地 石川県七尾市上府中町ス8番地1 (R7.1.1より七尾市小島町九部3番地)

代表者 川上 孝一 担当者 松田 静香

電話番号 080-1479-5916 E-mail : s.matsuda@antol.co.jp

### 主な外部仕上げ

屋根 ガルバリウム鋼板  
 外壁 防火サイディング張り  
 建具 メーカー既製品

### 主な内部仕上げ

床 カラーフロア張り  
 壁 ビニールクロス貼  
 天井 ビニールクロス貼