

夫婦世帯 横長敷地型

～モデルプランの特徴とメッセージ～

能登地方に見られる、道路に面して大きな開口部の縁側を設け祭り等、イベント時に地域のコミュニティーを生む空間としている。LDKには高窓を設け、中を見せたくないときにも通風、採光を確保している

提案プランの概要

構造・工法 木造 平屋建て
 延床面積・階数 49.57㎡ (15坪)
 標準工期 6ヶ月
 概算工事費 2000万円 (税込)

概算工事費に含まれない費用

地盤調査費、地盤改良費、屋外給排水工事費、浄化槽設置費、エアコン、カーテン、移動可能な家具、諸手続き費用、登記費用

平面図



立面図



外観パース



主な外部仕上げ

建具 瓦葺き
 外壁 下見板張り、サイディング
 建具 木製格子戸、アルミサッシ

主な内部仕上げ

床 地産木材無垢フローリング
 壁 Pb下地クロス貼り
 天井 木羽目板

【いしかわ型復興住宅 5つ要件】提案内容

①コミュニティ 近隣とのコミュニティースペースとして、建物正面に縁側を設ける

②景観 (まちなみ) 能登地方の平屋町家をモチーフとした外観 瓦葺き、下見板張りとして、既存の街並みに合わせる

③地域特性 高さを抑え、冬の風の影響を抑える 県産材の利用

④住宅の 基本性能 壁を増やし、耐震等級を上げる 縁側庇の上に開口部を設け、室内に通風をとりこむ

⑤コスト (費用) 建具は伝統的な標準寸法のものを使用 解体する民家などからの既存建具の再利用も可能とする

○ 施工者の基本情報 (連絡窓口)

代表者所在地 石川県金沢市示野町西3番地

代表者 細川 顕司 担当者 佐々木 伊織

電話番号 076-267-8008 E-mail info@hosokawakensetsu.co.jp