

能登の自然や景観に調和した「のともらい型子育て住宅」

モデルプランの特徴とメッセージ

安全性と利便性、開放的な住まいが実現できる平屋建ての家は一生豊かに暮らせるメリットがあります。

階段が不要で、バリアフリー設計とし、耐震性も高く、地震への備えも適しています。さらに、メンテナンスがしやすく、省エネ性能が高いため、将来的な維持費も抑えられるのが魅力のプランです。

【いしかわ型復興住宅 5つの要件】 提案内容

- ① コミュニティ** 広いテラススペースを設け、ご近所さんと気軽に屋外でコミュニケーションを取れるようにした。
- ② 景観 (まちなみ)** 緑あふれる能登の環境に馴染むようにベージュ・ホワイトの外壁、木目の軒天材を採用。
- ③ 地域特性** 除雪に必要な道具や雨具などを収納するための外部収納や広いシューズクロークを確保。
- ④ 住宅の基本性能** バリアフリーを超えたユニバーサルデザイン住宅 耐震等級2、断熱等級5かつ一次エネルギー消費量等級6
- ⑤ コスト (費用)** 床面積を抑えるため、廊下部分を少なくし、部屋を広くした。

提案プランの概要

構造・工法	木造・在来軸組工法
延床面積・階数	97.30㎡ (29.5坪)・平屋
標準工期	約3.5ヶ月
設計	株式会社駒沢建工 一級建築設計事務所
概算工事費	2,500万円 (税込)
施工	株式会社駒沢建工

主な外部仕上げ

屋根	ガルバリウム鋼板
外壁	サイディング張り、吹付仕上げ
建具	アルミ樹脂複合サッシ 断熱片開き戸

主な内部仕上げ

床	フローター12mm張り
壁	クロス張り
天井	クロス張り

概算工事費に含まれない費用

外構工事・地盤改良費・屋外給排水工事・家具工事など

施工者の基本情報 (連絡窓口)

代表社名	(株)駒沢建工	所在地	石川県小松市今江町6丁目681番地
代表者	駒澤 茂	担当者	設計部 田中、北
電話番号	0761-21-1289	E-mail	(代表) carrot@carrot-home.co.jp

ホームページ2次元コード



平面図



立面図



内観パース



外観パース

