

LDKに勾配天井を設けた開放感のある住まい

モデルプランの特徴とメッセージ

家族の気配を感じる空間として、リビングの上部に開放的な吹き抜けを設置。

床は無垢材の温かみと調湿機能で、住む方に安らぎと快適性をもたらします。

省エネで長持ちLED、オール電化を採用。

提案プランの概要

構造・工法	木造・在来軸組工法
延床面積・階数	87.21㎡ (26.4坪)・2階
標準工期	5～6ヶ月
設計	飛鳥住宅株式会社
概算工事費	2,650万円 (税込)
施工	飛鳥住宅株式会社

主な外部仕上げ

屋根	日本瓦
外壁	サイディング+下見板
建具	ダイケン製

主な内部仕上げ

床	無垢フローアー
壁	ビニールクロス
天井	ビニールクロス

概算工事費に含まれない費用

屋外給排水工事 地盤改良工事
外構工事 カーテン工事
エアコン工事 家具工事
屋外電気工事 浄化槽設置工事
家電 借入、登記に要する費用

【いしかわ型復興住宅 5つの要件】 提案内容

① コミュニティ

LDKからつながるウッドデッキ。

② 景観 (まちなみ)

落ち着いた外観で、日本瓦の勾配屋根とし、太陽光発電の設置に配慮。

③ 地域特性

外壁に能登の町並みに馴染むように、茶色のサイディング+下見板を使用。

④ 住宅の基本性能

耐震等級2 断熱等級6

⑤ コスト (費用)

シンプルな間取りで2階建てで下屋根を減らした設計。

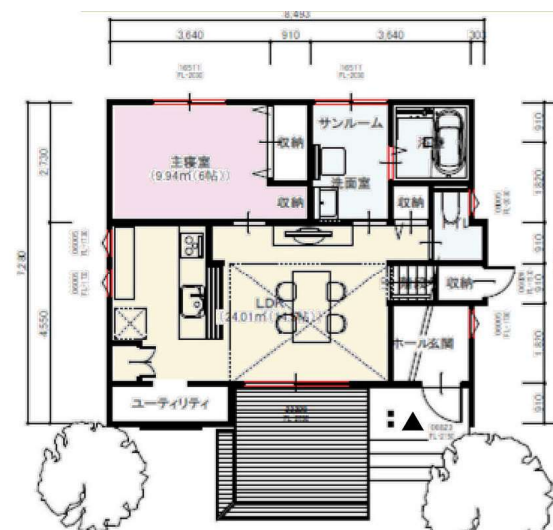
施工者の基本情報 (連絡窓口)

代表社名	飛鳥住宅(株)	所在地	石川県金沢市三ツ新町3-3-18
代表者	永原 慎之輔	担当者	竹本 聡
電話番号	076-222-1122	E-mail	take@yoisumai.jp

ホームページ2次元コード



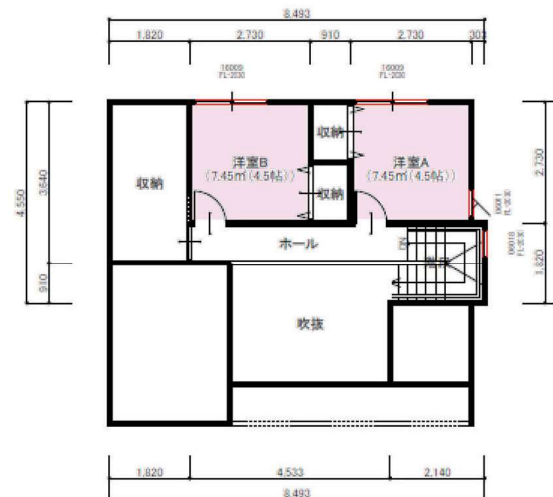
1階平面図



立面図



2階平面図



外観パース

