

## 夫婦世帯 横長敷地型

### モデルプランの特徴とメッセージ

能登地方に見られる、道路に面して大きな開口部の縁側を設け祭り等、イベント時に地域のコミュニティーを生む空間としている。  
LDKには高窓を設け、中を見せたくないときにも通風、採光を確保している

### 提案プランの概要

構造・工法 木造・在来軸組工法  
延床面積・階数 49.57㎡ (15.0坪)・平屋  
標準工期 6ヶ月  
設計 合同会社松川秀幸建築設計事務所  
概算工事費 2,000万円 (税込)  
施工 ほそ川建設株式会社

### 主な外部仕上げ

屋根 瓦葺き  
外壁 下見板張り、サイディング  
建具 木製格子戸、アルミサッシ

### 主な内部仕上げ

床 地産木材無垢フローリング  
壁 PB下地クロス貼り  
天井 木羽目板

### 概算工事費に含まれない費用

地盤調査費、地盤改良費、屋外給排水工事費、浄化槽設置費、エアコン、カーテン、移動可能な家具、諸手続き費用、登記費用

### 【いしかわ型復興住宅 5つの要件】 提案内容

- ① コミュニティ** 近隣とのコミュニティースペースとして、建物正面に縁側を設ける
- ② 景観 (まちなみ)** 能登地方の平屋町家をモチーフとした外観。瓦葺き、下見板張りとして、既存の街並みに合わせる
- ③ 地域特性** 高さを抑え、冬の風の影響を抑える。県産材の利用
- ④ 住宅の基本性能** 壁を増やし、耐震等級を上げる。縁側庇の上に開口部を設け、室内に通風をとりこむ
- ⑤ コスト (費用)** 建具は伝統的な標準寸法のものを使用。解体する民家などからの既存建具の再利用も可能とする

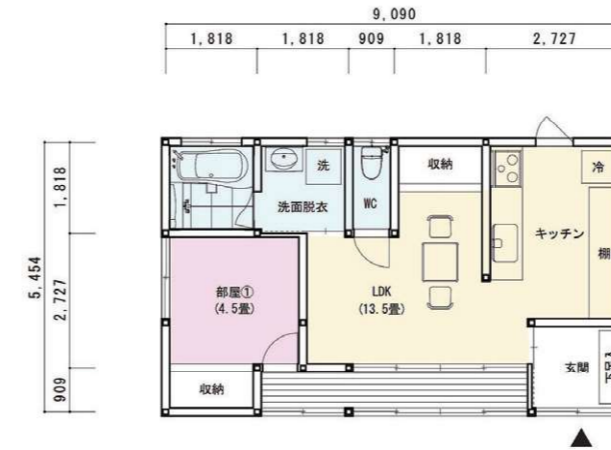
### 施工者の基本情報 (連絡窓口)

代表社名 ほそ川建設(株) 所在地 石川県金沢市示野町西3番地  
代表者 細川 顕司 担当者 佐々木 伊織  
電話番号 076-267-8008 E-mail info@hosokawakensetsu.co.jp

ホームページ2次元コード



平面図



立面図



外観パース

