

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年10月1日現在)

施設名	ココファン辰口	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	なし	
施設類型 * 1	住宅型有料老人ホーム	
所在地(市町名)	石川県能美市三ツ屋35番地1	
事業主体名	株式会社学研ココファン	
開設年月日	令和1年6月30日	
定員等	入居者数/入居定員 * 1	40/40
	住宅戸数 * 2	
前払金	入居一時金(円)	0円
	介護費用の一時金(円)	0円
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		なし
月額利用料 (円) (食費、管理費、介護費を含む)		Aタイプ 家賃40,000円・共益費25,000円・食費50,940円・生活支援サービス費41,556円 Bタイプ 家賃53,000円・食費101,880円・共益費45,000円・生活支援サービス費49,256円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室、浴室等
	追加費用の有無 * 3	サービスの内容により異なる
体験入居の有無		なし
情報開示	重要事項説明書の公開	あり
	契約書の公開	なし
	管理規程の公開	あり
	財務諸表の閲覧	あり
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入
備考		

* 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く

* 2 サービス付高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入

* 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入