

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年10月1日現在)

施設名	長寿の別荘 九谷	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	
施設類型 * 1	住宅型有料老人ホーム	
所在地(市町名)	能美市和気町ヤ39-1	
事業主体名	長寿メディカル株式会社	
開設年月日	平成27年12月	
定員等	入居者数/入居定員 * 1	28名/28名
	住宅戸数 * 2	
前払金	入居一時金(円)	170,000(敷金)
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		なし
月額利用料 (円) (食費、管理費、介護費を含む)		102,000円~128,000円(別途費用を除く) 【内訳】家賃:62,000円~88,000円 食費:35,000円 管理費:5,000円 【別途費用】介護保険サービス費(要介護度別) リネンリース代:4,000円 洗濯代:4,500円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	目的施設内
	追加費用の有無 * 3	要介護度に応じた自己負担額
体験入居の有無		あり
情報開示	重要事項説明書の公開	あり
	契約書の公開	あり
	管理規程の公開	あり
	財務諸表の閲覧	あり
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入
備考		

\* 1サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く

\* 2サービス付高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入

\* 3介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入