

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年10月1日現在)

施設名		NOA
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
施設類型 * 1		住宅型有料老人ホーム
所在地(市町名)		小松市八幡
事業主体名		株式会社 FRaT
開設年		平成26年
定員等	入居者数/入居定員 * 1	45名/45名
	住宅戸数 * 2	
前払金	入居一時金(円)	無
	介護費用の一時金(円)	無
	返還金の保全措置	無
入居者基金への加入		無
月額利用料 (円) (食費、管理費、介護費を含む)		151,400円～154,400円 (家賃: 43,000円～46,000円、食費60,000円、 共益費28,600円、管理費19,800円) ※家賃以外は別途消費税加算
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無 * 3	無
体験入居の有無		無
情報開示	重要事項説明書の公開	施設に設置し、求めに応じて交付する
	契約書の公開	施設に設置し、求めに応じて交付する
	管理規程の公開	施設に設置し、求めに応じて交付する
	財務諸表の閲覧	施設に設置し、求めに応じて閲覧に供する
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入
備考		<ul style="list-style-type: none"> ・入居一時金はないが、敷金として10万円の預託が必要。 ・2025年12月より食費63,000円(30日)/1日: 2,100円(消費税込)に変更 ・共益費32,600円、管理費22,800円に変更

- * 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く
- * 2 サービス付高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入
- * 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入